

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № \_\_\_\_\_  
ОБ ОЦЕНКЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Адрес объекта оценки: как указано в Извещении о намерении

Заказчик заключения: ФИО полностью, в соответствии со Свидетельством о предоставлении  
займа

Независимый оценщик: ФИО оценщика полностью, член СРО «Название полностью», рег. номер  
\_\_\_\_\_

Дата проведения оценки: \_\_\_\_\_

Дата составления отчета: \_\_\_\_\_

Санкт-Петербург  
20\_\_ год

**1. Основные факты и выводы**

Описание объекта оценки (квартиры в строящемся доме)	Площадь (без учета лоджий и балконов) кв.м	Площадь (с учетом лоджий и балконов) кв. м	Кол-во комнат	Этаж	Секция/подъезд	Условный номер (при наличии)
	как указано в Извещении о намерении	как указано в Извещении о намерении	как указано в Извещении о намерении	как указано в Извещении о намерении	как указано в Извещении о намерении	как указано в Извещении о намерении
	Форма договора приобретения квартиры		Продавец по договору		Срок окончания строительства	
	как указано в Извещении о намерении		как указано в Извещении о намерении		Согласно информации на сайте строительной компании	
Описание строящегося здания	Название жилищного комплекса	Застройщик (в соответствии с Договором о взаимодействии)	Дата аккредитации Объекта	Договор о взаимодействии		
	как указано в Извещении о намерении	как указано в Извещении о намерении	как указано в Извещении о намерении	как указано в Извещении о намерении		
Адрес объекта оценки	Регион		Район			
	как указано в Извещении о намерении					
Цель оценки	определение рыночной и ликвидационной стоимости квартиры для целей учета залога по программе «Молодежи-доступное жилье» (целевой жилищный заем)					
Заказчик оценки	ФИО (полностью, в соответствии со Свидетельством о предоставлении займа)					
Исполнитель оценки	Форма	Наименование		Адрес		Контактный телефон и эл. почта
Сведения об оценщике	Стаж работы (лет)	Краткое наименование СРОО	№ в СРОО	Реквизиты документов оценщика		
				членство в СРОО	полис ОСГО	проф. квалификация
Даты	Осмotra объекта		Оценки		Составления отчета	
Стоимости квартиры (руб.)	Рыночная стоимость	Ликвидационная стоимость			Цена приобретения квартиры (в соответствии с Извещением)	
Соответствие заявленным тарифам	Стоимость услуг, оплаченная Заказчиком (руб.)				Срок составления заключения с момента обращения Заказчика (дней)	

Оценку выполнил и подготовил заключение оценщик \_\_\_\_\_ (ФИО)

Заключение утвердил руководитель \_\_\_\_\_ (ФИО)

МП