

## УТВЕРЖДЕНО

приказом АО «СПб ЦДЖ»  
от 11.05.2018 № 2018-05/08  
(в редакции приказа от 24.12.2020  
№ 2020-12/09)

### Соглашение о взаимодействии с оценочными компаниями № РГ-ОЦК-20 / \_\_\_\_\_

Санкт-Петербург

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Акционерное общество «Санкт-Петербургский центр доступного жилья», в лице генерального директора Зубарева Д.Ю., действующего на основании Устава, (далее – **Общество**), и \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_, (далее – **Оценочная компания**),

вместе именуемые **Стороны**, заключили настоящее Соглашение о взаимодействии между Обществом и Оценочной компанией (далее – Соглашение).

#### 1. Общие положения

1.1. Настоящее Соглашение заключается между Обществом и Оценочной компанией в соответствии с условиями «Положения об аккредитации партнерами АО «СПб ЦДЖ» (далее – Положение об аккредитации).

1.2. Настоящее Соглашение устанавливает порядок взаимодействия Оценочной компании и Общества в процессе оценки рыночной и ликвидационной стоимости жилого помещения, являющегося предметом залога (далее – Объект оценки), по целевым программам Санкт-Петербурга, оператором которых является Общество. Список программ, реализуемых Обществом размещен на сайте Общества [www.gorcenter.spb.ru](http://www.gorcenter.spb.ru).

1.3. Оценочная компания при подготовке отчетов об оценке Объекта оценки (далее – Отчет об оценке) руководствуется требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральными стандартами оценки (далее ФСО), Правилами оценочной деятельности саморегулируемой организацией оценщиков (СРОО), требованиями Федерального закона «О персональных данных» №152-ФЗ от 27 июля 2006 года и настоящим Соглашением.

1.4. Иные виды взаимодействия между Оценочной компанией и Обществом, за исключением указанных в п. 1.2. настоящего Соглашения, устанавливаются путем заключения отдельных договоров. В процессе исполнения заключенных договоров между Оценочной компанией и Обществом, положения настоящего Соглашения не применяются.

#### 2. Общие принципы взаимодействия

2.1. Порядок обмена между Обществом и Оценочной компанией документами, содержащими персональные данные физических лиц в соответствии с законом «О персональных данных» №152-ФЗ от 27 июля 2006 года, определяется «Инструкцией о порядке работы на закрытых серверах Общества по обмену информацией с партнерами», размещенной на сайте Общества. Оценочная компания должна произвести подключение к закрытому серверу Общества в течение не более чем 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Соглашения.

2.2. Оценочная компания должна регулярно предоставлять в Общество актуальные документы по Оценочной компании и сотрудникам, отвечающим за подготовку Отчета об оценке (далее – оценщик), уполномоченным подписывать Отчеты об оценке по программам, реализуемым Обществом.

2.3. Стороны договорились разместить на официальных сайтах Сторон информацию о факте сотрудничества в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания настоящего Соглашения и поддерживать эту информацию в актуальном состоянии в разделе сайта, касающемся предоставления услуг физическим лицам, в течение всего срока действия настоящего Соглашения.

2.4. Обмен информацией, необходимой для исполнения настоящего Соглашения, осуществляется через официальных представителей Сторон. Стороны обязуются не позднее 5

(пяти) рабочих дней с момента изменений уведомлять друг друга об изменении информации, существенной для взаимодействия:

2.4.1. о руководящем составе Сторон и полномочиях лиц, имеющих право подписей на документах, связанных с проведением оценки жилых помещений;

2.4.2. об изменении учредительных документов Сторон, лицензиях Сторон, местоположении Сторон, в том числе обособленных подразделений;

2.4.3. об ответственных сотрудниках Сторон, их телефонах и электронных адресах, их отсутствии на рабочем месте длительный период (например, очередной отпуск), переводе или увольнении;

2.4.4. о применяемых Оценочной компанией тарифах при оказании услуг физическим лицам.

При подписании настоящего Соглашения, Общество может предоставить Оценочной компании бланки для заполнения контактной информации.

2.5. Для целей электронной переписки в рамках настоящего Соглашения Общество использует следующие электронные ящики

2.5.1. Электронные ящики [sdelka@spbcdg.ru](mailto:sdelka@spbcdg.ru) и [opss@spbcdg.ru](mailto:opss@spbcdg.ru) используются для приема сообщений от Оценочных компаний по текущей работе, связанной с информированием о факте размещения Отчета об оценке на закрытом сервере Общества. Оценочная компания информирует Общество исключительно по Отчетам об оценке, подготовленным в рамках выданных Обществом Свидетельств о возможности предоставления целевого жилищного займа.

2.5.2. Электронные ящики [sdelka@spbcdg.ru](mailto:sdelka@spbcdg.ru) и [opss@spbcdg.ru](mailto:opss@spbcdg.ru) используются для приема запросов от Оценочных компаний по вопросам соответствия предмета залога требованиям Общества и для отправки Оценочным компаниям информации о выявленных замечаниях в Отчете об оценке.

2.5.3. Электронный ящики [infrastructure@spbcdg.ru](mailto:infrastructure@spbcdg.ru) используется для приема запросов, не указанных в пп. 2.5.1 и 2.5.2 настоящего Соглашения, в том числе вопросов, связанных с информированием Общества в соответствии с пп. 2.2 и 2.4 настоящего Соглашения.

### **3. Порядок взаимодействия при проведении оценки**

3.1. Порядок взаимодействия между заказчиком Отчета об оценке (физическим лицом) и Оценочной компанией, устанавливается Оценочной компанией самостоятельно с соблюдением требований, указанных в настоящем Соглашении.

3.2. Общество рекомендует при взаимодействии с заказчиком Отчета об оценке использовать заявку на проведение оценки для целей кредитования (Приложение №1 к настоящему Соглашению) и запрашивать у заказчика Свидетельство о возможности предоставления целевого жилищного займа (далее – Свидетельства), выданное Обществом.

3.3. При составлении отчета, Оценочная компания производит расчет рыночной и ликвидационной стоимости объекта оценки согласно определений, содержащихся в ФСО №2 «Цель оценки и виды стоимости», утвержденном Приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 20.07.2007 года №255, что должно быть отражено в задании на оценку. При расчетах стоимостей Оценщик руководствуется требованиями, установленными ФСО, действующими на дату составления Отчета об оценке.

3.4. При проведении оценки и составлении Отчета об оценке, Оценочная компания/оценщик должна соблюдать следующие обязательные требования Общества:

3.4.1. Отчет об оценке/Заключение должен содержать не менее 5 (Пяти) объектов-аналогов. Возможно указание меньшего количества объектов-аналогов при наличии аргументированного заключения оценщика об отсутствии требуемого количества аналогов и достаточности выбранного количества для корректного определения рыночной стоимости объекта оценки.

3.4.2. Отчет об оценке/Заключение должен содержать качественные фотоматериалы здания, подъезда, помещений квартиры и вида из окон квартиры актуальные на дату оценки.

3.4.3. Отчет об оценке/Заключение должен содержать сведения о местоположении объекта оценки (отметки на карте), указание о транспортной доступности объекта оценки.

3.4.4. Отчет об оценке/Заключение должен содержать: расчет рыночной и ликвидационной стоимости объекта оценки, адрес, соответствующий выписке из ЕГРН, корректную информацию о

заказчике Отчета об оценке/Заключения, информацию о текущих правообладателях объекта оценки, соответствующую выписке из ЕГРН.

3.4.5. Отчет об оценке должен содержать: выявленную перепланировку или переоборудование - полное описание перепланировки и/или переоборудования и экспертное заключение о возможности/невозможности регистрации перепланировки и/или переоборудования в соответствии с требованиями действующего законодательства, фотографии перепланировки и/или переоборудования.

3.4.6. Расчет рыночной и ликвидационной стоимости производится с округлением до целых тысяч рублей, округление производится в меньшую сторону.

3.4.7. Раздел Основные факты и выводы Отчета об оценке/Заключения составляется по формам АО «СПб ЦДЖ», приведенным в приложении №2 и приложении №3 к настоящему Соглашению.

3.5. В случае сомнений при составлении Отчета об оценке, Оценочная компания может направить официальный запрос на бланке оценочной компании с приложением иллюстрирующих запрос документов. Запрос в сканированном виде размещается на закрытых серверах Общества, с одновременным направлением на электронный ящик, указанный в п. 2.5.2. настоящего Соглашения, информации о факте размещения запроса. Общество в течение не более 3 (трех) рабочих дней размещает на закрытом сервере ответ, о чем уведомляет Оценщика.

3.6. Порядок предоставления готового результата:

3.6.1. Обществу предоставляется 1 (один) экземпляр Отчета об оценке в соответствии с порядком, указанным в п. 3.7.

3.6.2. Не позднее срока предоставления Обществу экземпляра Отчета об оценке, оценщик размещает сканированную копию отчета на закрытом сервере Общества с одновременным направлением уведомления на электронный ящик, указанный в п. 2.5.1 настоящего Соглашения. Общество в течение 2-х рабочих дней осуществляет предварительную проверку отчета и сообщает Оценочной компании об отсутствии/наличии замечаний, препятствующих передаче отчета в работу.

3.6.3. После проведения андеррайтинга предмета залога Общество информирует Оценочную компанию об отсутствии/наличии замечаний.

3.6.4. При наличии замечаний, Оценочная компания должна предоставить в течение не более 1 (одного) рабочего дня исправленный вариант отчета в электронном виде. В случае, если замечание признано исправленным, Оценочная компания производит доставку исправленного Отчета об оценке в Общество в соответствии с порядком, указанным в п. 3.7. При доставке исправленного отчета Общество, по акту приема-передачи, передает Оценочной компании ранее предоставленный отчет с выявленными замечаниями.

3.7. Доставка Отчета об оценке в Общество производится курьерской доставкой Оценочной компании в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента составления/исправления Отчета об оценке. Доставке в Общество подлежат только Отчеты об оценке, заказчиком которых выдано Свидетельство. Отчеты принимаются по актам приема-передачи. В случае предоставления в Общество Отчета об оценке, Свидетельство по которым подготовлено не Обществом, такие Отчеты не будут приниматься и подлежат уничтожению в течение 3 (трех) рабочих дней. Аналогичное требование распространяется на экземпляры Отчета об оценке, которые подлежат передаче Заказчику отчета – передача их в Общество недопустима, оценщик должен обеспечить передачу документов Заказчика непосредственно Заказчику.

3.8. Отчет об оценке может быть предоставлен как на бумажном носителе, так и в виде электронного документа. Электронный документ должен быть удостоверен ЭЦП оценщика и руководителя оценочной компании.

При предоставлении Отчета об оценке в электронном виде отчет размещается на закрытом сервере Общества с одновременным направлением уведомления на электронный ящик, указанный в п. 2.5.1 настоящего Соглашения. Общество осуществляет проверку подлинности и принадлежности ЭЦП и в случае непрохождения указанной проверки Отчет об оценке должен быть предоставлен в бумажном виде в соответствии с порядком, определенном пунктами 3.6. и 3.7. настоящего Соглашения.

3.9. Согласно положениям ФСО №3 «Требования к отчету об оценке» Оценщик должен обеспечить сохранность копии экземпляра Отчета об оценке в течение общего срока исковой давности, что для сделок с использованием кредитных/заемных средств составляет истечение срока 5 (пять) лет с момента погашения Заемщиком долговых обязательств. При определении необходимого срока хранения, оценщик должен использовать информацию из Свидетельства Общества.

#### 4. Порядок проверки Отчета об оценке

4.1. Проверка производится на основании оригинала Отчета об оценке/Заключения, предоставляемого в Общество.

4.2. Обществом проверяется, в том числе, но не ограничиваясь:

4.2.1. Полнота и корректность заполнения обязательной части Отчета об оценке/Заключения (Приложение №2 или Приложение №3 настоящего Соглашения);

4.2.2. Корректность указания следующей информации:

- Наличие должного количества аналогов, их соответствие оцениваемому объекту;
- Достаточность предоставленных фотоматериалов по объекту для составления представления о состоянии объекта оценки;

- Корректность округления и идентичность указания в отчете результатов расчетов;
- Соответствие заказчика Отчета об оценке/Заключения (все персональные данные) физическому лицу, указанному в качестве основного заемщика в Свидетельстве о возможности предоставления ЦЖЗ;

- Соответствие адреса объекта оценки (все упоминания в отчете, включая информацию по местоположению объекта на карте) адресу, указанному в выписке из ЕГРН;

- Соответствие информации о правообладателе и праве на объект (все упоминания в отчете) сведениям, указанным в выписке из ЕГРН;

4.2.3. Если в Отчете отражена информация о наличии перепланировки, то осуществляется проверка:

- наличия информации о сути выявленной перепланировки;
- наличия экспертного мнения оценщика о необходимости и возможности узаконивания перепланировки.

#### 5. Заключительные положения

5.1. В случае выявления Обществом нарушения Оценочной компанией 3 (три) и более раза в течение квартала требований настоящего Соглашения, о которых в Оценочную компанию было направлено письменное уведомление, Общество прекращает взаимодействие с Оценочной компанией в порядке, установленном Положением о взаимодействии.

5.2. В случае сомнения в правильности определения оценочной стоимости предмета оценки, Общество может направить запрос на проверку отчета в СРОО, членом которой является оценщик, составивший отчет.

5.3. При выявлении несоответствия рыночной стоимости или несоответствия Отчета об оценке требованиям ФСО/законодательства РФ, Общество имеет право принять решение о приостановке аккредитации/деаккредитации Оценочной компании с направлением соответствующего уведомления.

5.4. Оценщик обязан сохранять независимость и объективность профессионального мнения в любых обстоятельствах. Под угрозой независимости следует понимать ситуацию оказания давления субъективного характера на мнение оценщика, подразумевающее угрозу немотивированного отказа в приемке отчета, в выплате вознаграждения или установления зависимости его размера и сроков выплаты от результатов оценки. Размер и сроки выплаты вознаграждения оценщику не могут каким-либо образом влиять на результат оценки.

При возникновении угрозы независимости и объективности мнения оценщика, оценщик обязан в письменной форме сообщить об этом всем сторонам договора. Если угроза независимости и объективности мнения оценщика не может быть устранена, оценщику следует отказаться от проведения оценки и проинформировать о причинах отказа стороны договора.

В процессе проведения оценки и приемки отчета возможны консультации оценщика как с заказчиком отчета, так и с Обществом. Наличие мотивированных мнений любой из сторон относительно обоснованности и правомерности выводов и применяемых допущений,

корректности используемой информации и иных вопросов, касающихся соблюдения оценщиком требований стандартов и задания на оценку, не создает угрозу независимости мнения оценщика и является частью обычного ведения дел.

5.5. Взаимодействие сторон в рамках настоящего Соглашения прекращается при деакредитации Оценочной компании согласно требованиям Положения о взаимодействии. Дата прекращения взаимодействия указывается в Уведомлении, направляемом Обществом в установленном Положением о взаимодействии порядке.

5.6. Все изменения и дополнения к Соглашению действительны, если совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными представителями Сторон. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Соглашения.

5.7. Во всем остальном, не оговоренном в настоящем Соглашении, Стороны руководствуются требованиями действующего законодательства РФ.

Приложения:

Приложение №1

Приложение №2

Приложение №3

## 6. Реквизиты и подписи сторон

### Общество

### Оценочная компания

#### Акционерное общество

«Санкт-Петербургский центр доступного  
жилья» (АО «СПб ЦДЖ»)

Место нахождения: 190031, Санкт-Петербург,  
переулок Гривцова, д. 20, лит В.

Почтовый адрес: 190031, Санкт-Петербург,  
переулок Гривцова, д. 20, лит В.

ИНН 7838469428, КПП 783801001

р/с № 40702810039000007039

в Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге,

Санкт-Петербург,

к/с 3010181020000000704, БИК 044030704

Тел./факс (812) 331-57-37

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/Зубарев Д.Ю./

МП

**БЛАНК ОЦЕНЩИКА****ЗАЯВКА**

**на проведение оценки для целей принятия в залог объекта недвижимости  
по программам, реализуемым акционерным обществом «Санкт-Петербургский центр  
доступного жилья»**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Программа, реализуемая Обществом:

«Молодежи доступное жилье»:  Соц. займ вторичный рынок  Соц. займ первичный рынок

ФИО Заказчика Отчета об оценке

Адрес объекта оценки

**Информация, которая должна содержаться в Задании на оценку:**

- 1) Цель оценки – определение рыночной и ликвидационной стоимости жилого помещения для целей принятия в залог (ипотеку);
- 2) Суждение оценщика о возможных границах интервала, в котором, по его мнению, может находиться стоимость недвижимости, указывать не требуется;
- 3) Осмотр объекта оценки осуществляется оценщиком лично, основания, объективно препятствующие проведению осмотра объекта, отсутствуют;
- 4) Заказчик предоставляет необходимую для составления отчета об оценке информацию на основании запроса оценщика в течение не более 2 рабочих дней с момента получения запроса;
- 5) Необходимость привлечения отраслевых экспертов отсутствует;
- 6) Информация об используемых оценщиком ФСО при составлении отчета.

**Удобное время для проведения осмотра предмета залога:**

Дата: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Время: \_\_\_\_\_

**Контактная информация:**Контактное лицо \_\_\_\_\_  
(ФИО заказчика/представителя заказчика)

Телефон для связи \_\_\_\_\_

**Адрес доставки Отчета об оценке**

Экземпляр Заемщика \_\_\_\_\_

Экземпляры Кредитора \_\_\_\_\_

Дата

Заказчик

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**ЛОГОТИП**

**ООО «Название оценочной компании»**

ОТЧЕТ № \_\_\_\_\_

ОБ ОЦЕНКЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ КВАРТИРЫ

Адрес объекта оценки: \_\_\_\_\_

Заказчик отчета: ФИО Заемщика полностью \_\_\_\_\_

Независимый оценщик: (ФИО оценщика полностью, член СРО «Название полностью»,  
рег. номер \_\_\_\_\_)

Дата проведения оценки: \_\_\_\_\_

Дата составления отчета: \_\_\_\_\_

Санкт-Петербург  
20\_\_ год

Отчет об оценке № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

## 1. Основные факты и выводы

|                                    |   |                           |   |   |  |
|------------------------------------|---|---------------------------|---|---|--|
| Описание объекта оценки (квартиры) | Общая площадь, кв.м   | Жилая площадь, кв. м      | Кол-во комнат   | Этаж  | Соответствие срока владения квартирой требованиям «Паспорта целевого жилищного займа»                                    |
|                                    | Соответствует установленным санитарным и техническим правилам и нормам в соответствии с Жилищным кодексом   |                           | не находится в аварийном состоянии  |   | Соответствует учетному нормативу жилищной обеспеченности, установленного Законом Санкт-Петербурга от 28.07.2004 № 409-61 |
|                                    | Наличие неутвержденной перепланировки   |                           | Наличие неутвержденной перепланировки, которая не может быть узаконена либо требует узаконивания в судебном порядке |   |  |
|                                    | <i>да/нет</i>   |                           | <i>да/нет</i>   |   |  |
|                                    |   |                           |   |   |  |
| Описание здания                    | Тип/серия дома  | Этажность                 | Дата постройки  | Подлежит сносу или реконструкции (капитальному ремонту)                     |  |
|                                    |   |                           |   |   |  |
| Адрес объекта оценки               | Регион  |                           | Район   |   |  |
|                                    |   |                           |   |   |  |
| Цель оценки                        | определение рыночной и ликвидационной стоимости квартиры для целей принятия в залог по программе «Молодежи-доступное жилье» (целевой жилищный заем) |                           |   |   |  |
| Заказчик оценки                    |   |                           |   |   |  |
| Исполнитель оценки                 | Форма   | Наименование              | Адрес   |   | Контактный телефон и эл. почта   |
|                                    |   |                           |   |   |  |
| Сведения об оценщике               | Стаж работы (лет)   | Краткое наименование СРОО | № в СРОО  | Реквизиты документов оценщика   |  |
|                                    |   |                           |   | членство в СРОО   | полис ОСГО   |
|                                    |   |                           |   |   |  |
| Даты                               | Осмотра объекта   |                           | Оценки  | Составления отчета  |  |
|                                    |   |                           |   |   |  |
| Стоимости квартиры (руб.)          | Рыночная стоимость  | Ликвидационная стоимость  |   | Планируемая стоимость в договоре купли-продажи (по информации от Заказчика) |  |
|                                    |   |                           |   |   |  |
| Соответствие тарифам               | Стоимость услуг, оплаченная Заказчиком (руб.)   |                           |   | Срок составления отчета с момента обращения Заказчика (дней)                |  |
|                                    |   |                           |   |   |  |

Оценку выполнил и подготовил отчет оценщик \_\_\_\_\_ (ФИО)

Отчет утвердил руководитель \_\_\_\_\_ (ФИО)

МП



ЗАКЛЮЧЕНИЕ № \_\_\_\_\_  
ОБ ОЦЕНКЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Адрес объекта оценки: как указано в Извещении о намерении

Заказчик заключения: ФИО полностью, в соответствии со Свидетельством о предоставлении займа

Независимый оценщик: ФИО оценщика полностью, член СРО «Название полностью», рег. номер \_\_\_\_\_

Дата проведения оценки: \_\_\_\_\_

Дата составления отчета: \_\_\_\_\_

Санкт-Петербург  
20\_\_ год

Заключение № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

## 1. Основные факты и выводы

|  |   |  |                                     |                                     |  |                                     |
|--|---|--|-------------------------------------|-------------------------------------|--|-------------------------------------|
| Описание объекта оценки (квартиры в строящемся доме) | Площадь (без учета лоджий и балконов) кв.м  | Площадь (с учетом лоджий и балконов) кв. м               | Кол-во комнат                       | Этаж                                | Секция/подъезд   | Условный номер (при наличии)        |
|  | как указано в Извещении о намерении   | как указано в Извещении о намерении                      | как указано в Извещении о намерении | как указано в Извещении о намерении | как указано в Извещении о намерении                              | как указано в Извещении о намерении |
|  | Форма договора приобретения квартиры  |  | Продавец по договору                |                                     | Срок окончания строительства                                     |                                     |
|  | как указано в Извещении о намерении   |  | как указано в Извещении о намерении |                                     | Согласно информации на сайте строительной компании               |                                     |
| Описание строящегося здания                          | Название жилищного комплекса  | Застройщик (в соответствии с Договором о взаимодействии) | Дата аккредитации Объекта           | Договор о взаимодействии            |  |                                     |
|  | как указано в Извещении о намерении   | как указано в Извещении о намерении                      | как указано в Извещении о намерении | как указано в Извещении о намерении |  |                                     |
| Адрес объекта оценки                                 | Регион  |  | Район                               |                                     |  |                                     |
|  | как указано в Извещении о намерении   |  |                                     |                                     |  |                                     |
| Цель оценки  | определение рыночной и ликвидационной стоимости квартиры для целей учета залога по программе «Молодежи-доступное жилье» (целевой жилищный заем) |  |                                     |                                     |  |                                     |
| Заказчик оценки                                      | ФИО (полностью, в соответствии со Свидетельством о предоставлении займа)  |  |                                     |                                     |  |                                     |
| Исполнитель оценки                                   | Форма   | Наименование   |                                     | Адрес                               |  | Контактный телефон и эл. почта      |
|  |   |  |                                     |                                     |  |                                     |
| Сведения об оценщике                                 | Стаж работы (лет)   | Краткое наименование СРОО                                | № в СРОО                            | Реквизиты документов оценщика       |  |                                     |
|  |   |  |                                     | членство в СРОО                     | полис ОСГО   | проф. квалификация                  |
|  |   |  |                                     |                                     |  |                                     |
| Даты   | Осмotra объекта   |  | Оценки                              |                                     | Составления отчета   |                                     |
|  |   |  |                                     |                                     |  |                                     |
| Стоимости квартиры (руб.)                            | Рыночная стоимость  | Ликвидационная стоимость                                 |                                     |                                     | Цена приобретения квартиры (в соответствии с Извещением)         |                                     |
|  |   |  |                                     |                                     |  |                                     |
| Соответствие заявленным тарифам                      | Стоимость услуг, оплаченная Заказчиком (руб.)   |  |                                     |                                     | Срок составления заключения с момента обращения Заказчика (дней) |                                     |
|  |   |  |                                     |                                     |  |                                     |

Оценку выполнил и подготовил заключение оценщик \_\_\_\_\_ (ФИО)

Заключение утвердил руководитель \_\_\_\_\_ (ФИО)

МП