

Реестр непрофильных активов АО "СПб ЦДЖ", в отношении которых Наблюдательный совет определил необходимость в их реализации  
по состоянию на 01 июля 2021 года

№ п/п	Наименование непрофильного актива	Средства идентификации непрофильного актива			Вид деятельности, к которой относится непрофильный актив	Остаточная (балансовая) стоимость непрофильного актива по состоянию на последнюю отчетную дату, руб.	Планируемый способ распоряжения непрофильным активом	Описание, сведения о правоустанавливающих документах и обременениях
		Инвентарный номер, счет учета	Классификатор активов	Классификатор единиц управленческого учета				
1	Жилая квартира, расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 32, квартира 22	нет	12103 "Товары"	Квартиры, истребованные в судебном порядке в связи с неплатежеспособностью заемщиков	Ипотечное направление	8 735 500,00	продажа с привлечением организатора торгов	Кадастровый номер объекта - 78:32:0001635:3151. Жилая квартира, расположенная на втором этаже 4-х этажного кирпичного дома 1983 года постройки, состоящая из 3 комнат, общая площадь 103,4 кв.м, жилая площадь 62,3 кв.м. Имеется обременение в виде зарегистрированных и проживающих в квартире граждан.
2	Жилая квартира, расположенная по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский р-н, пос. Новый Свет, д. 41, кв. 44	нет	12103 "Товары"	Жилье в рассрочку (предоставление целевых жилищных займов)	Ипотечное направление	1 744 000,00	продажа с привлечением организатора торгов	Кадастровый номер объекта - 47:23:0000000:47395. Жилая квартира, расположенная на пятом этаже 5-х этажного панельного дома 1979 года постройки, состоящая из 2 комнат, общая
3	Жилая квартира, расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Лесопарковая ул., 8А, кв. 11	нет	12103 "Товары"	квартиры, приобретенные для закупки, но не подходят по	Формирование жилого фонда для реализации Госпрограммы	3 722 000,00	продажа с привлечением организатора торгов	Кадастровый номер объекта - 78:11:0006169:1327. Жилая квартира, расположенная на 2 этаже 2-этажного дома 1959 года постройки, состоящая из 1
4	Жилая квартира, расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Парголово, Первого Мая ул., 101, кв. 50	нет	12103 "Товары"	квартиры, приобретенные для закупки, но не подходят по	Формирование жилого фонда для реализации Госпрограммы	3 822 000,00	продажа с привлечением организатора торгов	Кадастровый номер объекта - 8:36:0013255:2186. Жилая квартира, расположенная на 3 этаже 5-этажного дома 1984 года постройки, состоящая из 1
5	Жилая квартира, расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Шушары пос. Колпинское ш. (Средние) 51, кв. 6	нет	12103 "Товары"	квартиры, приобретенные для закупки, но не подходят по	Формирование жилого фонда для реализации Госпрограммы	4 122 000,00	продажа с привлечением организатора торгов	Кадастровый номер объекта - 78:42:0018309:2838. Жилая квартира, расположенная на 2 этаже 5-этажного дома 1981 года постройки, состоящая из 1
<b>ИТОГО</b>						<b>22 145 500,00</b>		

Генеральный директор АО "СПб ЦДЖ"



Д.Ю.Зубарев