


Реестр непрофильных активов АО "СПб ЦДЖ", в отношении которых Наблюдательный совет определил необходимость в их реализации по состоянию на 01 января 2022 года

№ п/п	Наименование непрофильного актива	Средства идентификации непрофильного актива			Вид деятельности, к которой относится непрофильный актив	Остаточная (балансовая) стоимость непрофильного актива по состоянию на последнюю отчетную дату, руб.	Планируемый способ распоряжения непрофильным активом	Описание, сведения о правоустанавливающих документах и обременениях
		Инвентарный номер, счет учета	Классификатор активов	Классификатор единиц управленческого учета				
1	Жилая квартира, расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 32, квартира 22	счет 41.04	12103 "Товары"	07 «Запасы (материалы, товары, готовая продукция и пр.)»	Ипотечное направление	8 735 500,00	продажа без привлечения организатора торгов	Кадастровый номер объекта - 78:32:0001635:3151. Жилая квартира, расположенная на втором этаже 4-х этажного кирпичного дома 1983 года постройки, состоящая из 3 комнат, общая площадь 103,4 кв.м, жилая площадь 62,3 кв.м. Имеется обременение в виде зарегистрированных и проживающих в квартире граждан.
2	Жилая квартира, расположенная по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский р-н, пос. Новый свет, д. 41, кв. 44	счет 41.04	12103 "Товары"	07 «Запасы (материалы, товары, готовая продукция и пр.)»	Ипотечное направление	1 744 000,00	продажа без привлечения организатора торгов	Кадастровый номер объекта - 47:23:0000000:47395. Жилая квартира, расположенная на пятом этаже 5-х этажного панельного дома 1979 года постройки, состоящая из 2 комнат, общая площадь 55,60 кв.м.
ИТОГО						10 479 500,00		

Генеральный директор АО "СПб ЦДЖ"  Д.Ю.Зубарев