

УТВЕРЖДЕНА

решением Наблюдательного совета
АО «СПб ЦДЖ» от 20.07.2023
(протокол от 20.07.2023 №83)

**ПРОГРАММА ОТЧУЖДЕНИЯ
НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ЦЕНТР
ДОСТУПНОГО ЖИЛЬЯ»**

Санкт-Петербург

2023

Оглавление	
1. Общие положения	3
2. Основные термины и определения	3
3. Порядок выявления непрофильных активов	4
4. Порядок оценки непрофильных активов	6
5. Принципы отчуждения непрофильных активов	6
6. Способы распоряжения непрофильных активов	7
7. Раскрытие информации о ходе отчуждения непрофильных активов и осуществление контрольных мероприятий за ходом выявления и отчуждения непрофильных активов	8
8. Ответственность за выполнение работ по выявлению и отчуждению непрофильных активов	8
Приложение №1	10
Приложение №2	11
Приложение №3	12
Приложение №4	13
Приложение №5	14
Приложение №6	17

1. Общие положения

1.1. Настоящая Программа отчуждения непрофильных активов АО «СПб ЦДЖ» (далее – Программа) разработана в соответствии с Методическими рекомендациями по выявлению и отчуждению непрофильных активов, утвержденными распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.05.2017 № 894-р (далее – Методические указания).

1.2. Основные цели Программы:

1.2.1. Определение понятия профильности/непрофильности активов, принадлежащих АО «СПб ЦДЖ» (далее – Общество).

1.2.2. Установление основных подходов, принципов и механизмов выявления непрофильных активов Общества.

1.2.3. Установление порядка утверждения Реестра непрофильных активов Общества.

1.2.4. Установление целей, задач, ключевых принципов и способов отчуждения непрофильных активов Общества.

1.2.5. Обеспечение информацией о ходе отчуждения непрофильных активов Общества посредством ежеквартально предоставления отчетов Наблюдательному совету и размещения информации на сайте Общества.

1.3. Программа отчуждения непрофильных активов Общества предварительно рассматривается на Комитете по рискам и стратегическому развитию Общества и утверждается Наблюдательным советом Общества.

1.4. Программа отчуждения непрофильных активов Общества подлежит публикации на сайте Общества в срок не позднее 3-х рабочих дней с даты утверждения Наблюдательным советом Общества. В случае внесения изменений в Программу отчуждения непрофильных активов Общества документ в новой редакции подлежит публикации на сайте Общества в срок не позднее 3-х рабочих дней с даты утверждения изменений.

2. Основные термины и определения

2.1. **Бизнес-план Общества** – внутренний документ Общества, содержащий сформулированные и измеримые стратегические инициативы и цели, конкретные мероприятия, обеспечивающие достижение стратегических целей Общества, с указанием объема и источников их финансирования (в том числе доход от отчуждения непрофильных активов), финансовую модель, включающий значения показателей текущих и ожидаемых результатов деятельности Общества на среднесрочную перспективу согласно стратегии развития Общества, утвержденный Наблюдательным советом Общества.

2.2. **Активы** - это имущество, в том числе имущественные права, а также результаты работ и оказание услуг, охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность), любые иные объекты гражданских прав, принадлежащие на праве собственности Обществу.

2.3. **Профильные активы** – активы, соответствующие критериям профильности актива, согласно приложению, к настоящей Программе и методическим рекомендациям (далее - критерии профильности).

2.4. **Непрофильные активы** – активы, не соответствующие понятию «профильные активы».

2.5. **Реестр непрофильных активов Общества** – это перечень всех выявленных непрофильных активов Общества, утверждается Наблюдательным советом Общества.

2.6. **План мероприятий по отчуждению непрофильных активов** – это внутренний документ Общества, составляемый на планируемый год, включающий в себя перечень непрофильных активов, планируемых к отчуждению, способы их отчуждения с распределением по кварталам года, утверждается Наблюдательным советом Общества.

2.7. **Сайт Общества** - это представительство Общества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», находящийся по адресу www.gorcenter.spb.ru.

3. Порядок выявления непрофильных активов

3.1. Определение профильности активов осуществляется Финансовым департаментом Общества ежеквартально по итогам формирования бухгалтерской (финансовой), в т.ч. промежуточной, отчетности Общества перед принятием решения о признании актива профильным.

3.2. Для определения профильности актива проводится анализ по следующему алгоритму:

3.2.1. Определяется степень влияния критериев профильности на каждый отдельный актив (группу активов, объединенных схожими идентификационными характеристиками и относящиеся к одной из группы классификатора активов согласно таблицы 1 настоящей Программы) путем выбора ответов («да» - критерий оказывает влияние или «нет» - критерий не влияет) с учетом целей и задач, определенных Бизнес-планом Общества;

Таблица 1. Классификатор активов по группам

01	Объекты недвижимого имущества (здания, помещения, сооружения)
02	Земельные участки
03	Объекты движимого имущества (автотранспорт и спецтехника)
04	Прочие основные средства
05	Долгосрочные финансовые вложения (ценные бумаги и пр.)
06	Права и иные нематериальные активы
07	Запасы (материалы, товары, готовая продукция и пр.)
08	Краткосрочные финансовые вложения (ценные бумаги и пр.)
09	Прочие активы

3.2.2. По итогам анализа степени влияния критериев профильности на актив осуществляется сопоставление получившегося результата ответов с ответами для определения профильности актива (таблица 2 настоящей Программы). В случае если полученные результаты ответов совпадают, за каждый ответ присваивается соответствующий балл, при несовпадении - 0; показатели в баллах, полученные за каждый ответ, суммируются.

Таблица 2. Критерии определения профильности актива

	Критерии	Количество баллов за ответ "да"
1.	Актив, являющийся недвижимым имуществом, расположен на принадлежащей Обществу территории, используемой для осуществления основного вида деятельности либо для единственно возможного проезда (прохода) к территории, используемой Обществом для осуществления основного вида деятельности	20
2.	Относится к социально значимым объектам (например, поликлиника, аэропорт, санаторий, спортивный комплекс, общежитие, столовая), выручка которых формируется более чем на 50 процентов за счет предоставления услуг работникам Общества	30
3.	Наличие заключенных контрактов или иных обязательств общей стоимостью более 1 млрд. рублей или более 1 процента выручки Общества, неотъемлемо связанных с использованием актива, по итогам предыдущего года	20

Критерии		Количество баллов за ответ "да"
4.	Актив является неотъемлемой частью технологического процесса или управления деятельностью Общества	50
5.	Актив Общества является необходимым для достижения Обществом установленных целей по приоритетным направлениям деятельности	50
6.	Актив Общества является неотчуждаемым (сервитут, объект коммерческой тайны, объект необходим для выполнения государственных задач, мобилизационной подготовки, обороны, безопасности)	50

3.2.3. В случае если суммарный результат составляет:

50 баллов и более, актив является профильным;
 менее 50 баллов, актив является непрофильным.

3.3. Результат проведенного анализа оформляется в виде таблиц по форме согласно Приложениям №1 и №2 к настоящей Программе не позднее 10 числа второго месяца квартала, следующего за отчетным кварталом.

3.4. О вновь выявленных по результатам анализа непрофильных активах Финансовый департамент информирует соответствующие структурные подразделения (далее – ЦУА).

3.5. ЦУА в течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения информации о выявленном непрофильном активе осуществляет подготовку обоснования для выработки решения о планируемом способе распоряжения непрофильным активом Общества по форме согласно Приложению №5 к настоящей Программе, которое направляет в Финансовый департамент.

Для выбора более рационального способа распоряжения непрофильных активов с экономической точки зрения ЦУА может привлечь независимого эксперта в случае отсутствия у Общества сотрудников, обладающих специальными знаниями, при этом стоимость услуг независимого эксперта не должна превышать 10% балансовой (остаточной) стоимости непрофильных активов, подлежащих экспертизе.

3.6. Финансовый департамент не позднее последнего рабочего дня второго месяца квартала, следующего за кварталом, в котором актив был принят на баланс Общества, консолидирует полученную информацию.

3.7. Результаты проведенного анализа и предложения о планируемом способе распоряжения непрофильным активом Общества подлежат рассмотрению Комитетом по рискам и стратегическому развитию Общества, по итогам которого формируются с последующим утверждением на ближайшем заседании Наблюдательного Совета Общества следующие документы:

- проект реестра непрофильных активов Общества по форме согласно Приложению №3 к настоящей Программе;

- проект плана мероприятий по отчуждению непрофильных активов Общества с поквартальной разбивкой по форме согласно Приложению №4 к настоящей Программе.

3.8. Реестр непрофильных активов Общества или изменения к нему подлежат размещению на сайте Общества в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты утверждения Наблюдательным советом Общества.

3.9. План мероприятий по отчуждению непрофильных активов Общества или изменения к нему подлежат размещению на сайте Общества в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты утверждения Наблюдательным советом Общества.

3.10. Ответственное подразделение за размещение на сайте Общества реестра непрофильных активов Общества и плана мероприятий по отчуждению непрофильных активов Общества – управление развития и связей с общественностью.

4. Порядок оценки непрофильных активов

4.1. До момента отчуждения непрофильных активов Общества при необходимости проводится их предпродажная подготовка, включающая:

- мероприятия, направленные на увеличение инвестиционной привлекательности и рыночной стоимости активов (оформление права собственности на объекты недвижимости и занимаемые ими земельные участки, повышение ликвидности, обеспечение сохранности и отсутствия обременений, и др.);

- независимую оценку рыночной стоимости активов.

4.2. Начальная цена или цена продажи непрофильного актива определяется на основании отчета оценщика, составленного по стандартам в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и (или) законодательства государства местонахождения непрофильного актива. Для сделок по отчуждению непрофильных активов в случаях, предусмотренных главами X и XI Федерального закона «Об акционерных обществах», начальная цена формируется на основании отчета оценщика, имеющего положительное заключение по результатам экспертизы отчета об оценке, предусмотренной статьей 17.1 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

В случае если конкурентные процедуры по привлечению оценщика признаны несостоявшимися более 2 раз в связи с отсутствием заявок, начальная цена или цена продажи непрофильного актива определяется решением Наблюдательного совета Общества при условии соответствующего экономического обоснования.

5. Принципы отчуждения непрофильных активов

5.1. Основными целями отчуждения непрофильных активов Общества являются:

- оптимизация состава и структуры активов;
- повышение эффективности использования активов;
- снижение финансовых затрат, связанных с содержанием и обслуживанием непрофильных активов;
- привлечение дополнительных источников финансирования;
- повышение конкурентоспособности и инвестиционной привлекательности;
- повышение капитализации.

5.2. Принципы отчуждения непрофильных активов:

- прозрачность – открытость и доступность информации о применяемых методах и подходах по выявлению непрофильных активов из всей совокупности активов Общества;
- системность – регулярный анализ активов Общества на предмет выявления их непрофильности;

- прозрачность – обеспечение открытых и публичных процедур по реализации непрофильных активов, в том числе использование доступных для потенциальных покупателей способов раскрытия информации об отчуждении непрофильных активов;

- эффективность – экономически обоснованное отчуждение непрофильного актива;
- максимизация доходов – отчуждение непрофильных активов на возмездной основе;
- минимизация расходов – снижение затрат на содержание неликвидных активов;

- защита экономических интересов Общества при распоряжении активами – своевременное отчуждение активов, предотвращение потери стоимости активов, защита прав и интересов Общества перед совладельцами активов и третьими лицами.

6. Способы распоряжения непрофильных активов

6.1. Способы распоряжения по каждому непрофильному активу указываются в реестре непрофильных активов в соответствии с внутренними нормативными актами Общества и с учетом Методических указаний.

Способы распоряжения непрофильных активов определяются менеджментом Общества на основании решения Комитета по риску и стратегическому развитию Общества и утверждаются Наблюдательным советом Общества.

Распоряжение непрофильными активами может осуществляться способами, не запрещенными законодательством, в том числе:

- *возмездное отчуждение непрофильного актива* осуществляет путем совершения возмездных гражданско-правовых сделок, включая договоры купли-продажи, инвестиционные соглашения, в результате которых Общество получает денежные средства или приобретает права на актив (активы), являющийся для Общества профильным активом;

- *безвозмездная передача (дарение)* - безвозмездное отчуждение непрофильного актива в собственность Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность осуществляет по отдельному решению Наблюдательного Совета Общества с письменного согласия соответствующего публично-правового образования;

Безвозмездная передача непрофильных активов может быть осуществлена Обществом в исключительных случаях (как правило, в случае невозможности возмездного отчуждения непрофильных активов, в том числе путем проведения торгов по продаже актива, в целях выполнения соглашений и целевых программ, при условии соблюдения интересов Общества).

- *ликвидация* - разукрупнение, списание, уничтожение и т.д. непрофильного актива, в том числе с возможностью последующей продажи отдельных составляющих в случаях, если имущество непригодно для дальнейшего использования по целевому назначению вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического или морального износа либо выбыло из владения, пользования и распоряжения вследствие гибели или уничтожения, в том числе помимо воли владельца, а также вследствие невозможности установления его местонахождения.

6.2. В целях обеспечения конкурентного характера возмездного отчуждения непрофильных активов, их продажа должна осуществляться преимущественно путем проведения конкурентных процедур в соответствии со статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

6.3. Порядок отчуждения непрофильных активов Общества, в том числе порядок проведения конкурентных процедур по продаже непрофильных активов, определяется локальными нормативными актами Общества с учетом положений настоящей Программы.

6.4. Отчуждение непрофильных активов путем продажи должна основываться на принципах:

- публичности;
- открытости;
- прозрачности;
- конкурентности;
- возмездности.

6.5. В соответствии с отдельным решением Наблюдательного совета Общества допускается отчуждение непрофильного актива по цене ниже балансовой стоимости. Решение Наблюдательного совета Общества о продаже непрофильного актива по цене ниже балансовой стоимости должно содержать экономическое обоснование.

6.6. Общество для организации и проведения торгов Общество может привлекать специализированные организации в соответствии с внутренними документами Общества, а также проводить торги собственными силами.

При выборе организатора торгов (специализированной организации) для возложения на него функций по поиску покупателей и организации продажи актива на торгах Общество, в том числе может руководствоваться перечнем юридических лиц для организации от имени собственника продажи приватизируемого государственного или муниципального имущества и (или) осуществления функций продавца такого имущества, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 25.10.2010 № 1874-р, а также перечнем операторов электронных площадок, предусмотренным частью 3 статьи 24.1 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», частью 11 статьи 3.4 Федерального закона «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», согласно приложению № 1 к распоряжению Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р.

Договором с организатором торгов может быть определено, что сумма вознаграждения лица, привлекаемого к организации продажи непрофильных активов не входит в цену продажи имущества и подлежит выплате за счет средств победителя торгов или процедуры продажи актива посредством публичного предложения, сверх цены имущества, предложенной победителем. Сумма вознаграждения определяется договором между Обществом и таким лицом.

6.7. Если при отчуждении непрофильных активов Общества возникли затруднения по ряду причин (судебные разбирательства, снижение ликвидности рынка активов и другие независимые от Общества причины) и срок отчуждения этих активов превышает более 3 лет, то Общество после согласования на Комитете по рискам и стратегическому развитию вправе поднять обоснованный вопрос о пролонгации на новый трехлетний срок действующей Программы отчуждения непрофильных активов Общества на ближайшем заседании Наблюдательного Совета Общества.

7. Раскрытие информации о ходе отчуждения непрофильных активов и осуществление контрольных мероприятий за ходом выявления и отчуждения непрофильных активов

7.1. В целях раскрытия информации о ходе отчуждения непрофильных активов, а также для эффективного мониторинга результатов отчуждения непрофильных активов ежеквартально, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом (за IV квартал отчетного года - не позднее 25 января года, следующего за отчетным годом), Обществом обеспечивается размещение полной, актуальной и достоверной информации об изменениях в программе отчуждения непрофильных активов и о ходе исполнения плана мероприятий по отчуждению непрофильных активов Общества (Приложение №6 к настоящей Программе) на сайте Общества в сети «Интернет».

7.2. По итогам календарного года информация об отчуждении непрофильных активов Общества включается в годовой отчет Общества.

7.3. Контроль за ходом выявления и отчуждения непрофильных активов в Обществе осуществляется Управлением по безопасности и внутреннему аудиту Общества не реже одного раза в год.

Указанное подразделение не реже одного раза в год направляет информацию о результатах контрольных мероприятий в адрес ревизионной комиссии Общества.

8. Ответственность за выполнение работ по выявлению и отчуждению непрофильных активов

8.1. Требования, которые указаны в данной Программе, являются обязательными для исполнения Обществом.

8.2. Работники Общества несут ответственность за неисполнение требований Программы отчуждения непрофильных активов Общества в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации и локальными нормативными актами, действующими в Обществе.

**Приложение №1
к Программе отчуждения
непрофильных активов АО «СПб ЦДЖ»**

РАССМОТРЕНО
Комитетом по рискам и стратегическому
развитию АО «СПб ЦДЖ»
протокол от __.__.20__ № __

Анализ активов АО "СПб ЦДЖ" с целью выявления непрофильных активов
по состоянию на «__» _____ 20__ года

таблица 1

№ п/п	Наименование актива	Счет учета	Идентифицирующие характеристики				Остаточная (балансовая) стоимость актива по состоянию на последнюю отчетную дату, руб.	Сумма отраженной переоценки актива по состоянию на последнюю отчетную дату, руб.	Критерии определения профильности актива		Вывод в отношении профильности актива	Планируемый способ распоряжения активом
			Классификатор активов	Вид имущества	Назначение актива (вид деятельности, в которой используется актив)	Описание, сведения о правоустанавливающих документах и обременениях			критерий оказывает влияние на профильность актива (да / нет)	степень влияния критериев профильности на актив, баллы		
	ИТОГО											

Директор финансового департамента

**Приложение №2
к Программе отчуждения
непрофильных активов АО «СПб ЦДЖ»**

РАССМОТРЕНО
Комитетом по рискам и стратегическому
развитию АО «СПб ЦДЖ»
протокол от __.__.20__ № __

Анализ степени влияния критериев профильности на актив АО "СПб ЦДЖ"
по состоянию на «__» _____ 20__ года

таблица 2

№ п/п	Наименование актива	Вид имущества	Описание	Остаточная (балансовая) стоимость актива по состоянию на последнюю отчетную дату, руб.	Критерии определения профильности актива						Степень влияния критериев профильности на актив (суммарное количество баллов)	Вывод в отношении профильности актива
					Актив, являющийся недвижимым имуществом, расположен на принадлежащей Обществу территории, используемой для осуществления основного вида деятельности либо для единственно возможного проезда (прохода) к территории, используемой Обществом для осуществления основного вида деятельности (20 баллов)	Относится к социально значимым объектам (например, поликлиника, аэропорт, санаторий, спортивный комплекс, общежитие, столовая), выручка которых формируется более чем на 50 процентов за счет предоставления услуг работникам Общества (30 баллов)	Наличие заключенных контрактов или иных обязательств общей стоимостью более 1 млрд. рублей или более 1 процента выручки Общества, неотъемлемо связанных с использованием актива, по итогам предыдущего года (20 баллов)	Актив является неотъемлемой частью технологического процесса или управления деятельностью Общества (50 баллов)	Актив Общества является необходимым для достижения Обществом установленных целей по приоритетным направлениям деятельности (50 баллов)	Актив Общества является неотчуждаемым (сервитут, объект коммерческой тайны, объект необходим для выполнения государственных задач, мобилизационной подготовки, обороны, безопасности) (50 баллов)		
ИТОГО												

Директор финансового департамента

**Приложение №3
к Программе отчуждения
непрофильных активов АО «СПб ЦДЖ»**

**УТВЕРЖДЕНО
Наблюдательным советом АО «СПб ЦДЖ»
протокол от __.__.20__ № __**

Реестр непрофильных активов АО "СПб ЦДЖ"
по состоянию на «__» _____ 20__ года

№ п/ п	Наименование непрофильного актива	Идентифицирующие характеристики					Остаточная (балансовая) стоимость непрофильного актива по состоянию на последнюю отчетную дату, руб.	Сумма отраженной переоценки непрофильного актива по состоянию на последнюю отчетную дату, руб.	Планируемый способ распоряжения непрофильным активом	Прогнозируемый доход от отчуждения непрофильного актива, руб.	Ожидаемый финансовый результат по итогам отчуждения непрофильного актива, руб.
		счет учета	Классификатор активов	Вид имущества	Назначение актива (вид деятельности, в которой используется актив)	Описание, сведения о правоустанавливающих документах и обременениях					
	ИТОГО										

**Генеральный
директор
АО «СПб ЦДЖ»**

**Приложение №4
к Программе отчуждения
непрофильных активов АО «СПб ЦДЖ»**

**УТВЕРЖДЕНО
Наблюдательным советом АО «СПб ЦДЖ»
протокол от __. __. 20__ № __**

План мероприятий по отчуждению непрофильных активов АО "СПб ЦДЖ"
на 20__ год (в редакции № __)

№ п/п	Наименование непрофильного актива	Описание, сведения о правоустанавливающих документах и обременениях	Планируемый способ распоряжения непрофильным активов	Ответственный сотрудник АО "СПб ЦДЖ"	Прогнозируемый доход от отчуждения непрофильного актива, руб.	Общий бюджет затрат, руб.	Мероприятия по отчуждению непрофильного актива, проводимые в 20__ году				Примечание	
							I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал		

Генеральный директор АО "СПб ЦДЖ"

**Обоснование для выработки решения о планируемом способе
распоряжения непрофильным активом АО «СПб ЦДЖ»**

(наименование непрофильного актива)

Краткая характеристика актива¹: _____

Вид имущества:

-
- недвижимое;
- движимое;
- сложная вещь, состоящая из недвижимого и движимого имущества: _____

Анализ рынка соответствующей продукции сопоставимой по цене и качеству:

Необходимость в предпродажной подготовке:

-
- есть;
- нет.

Планируемый способ распоряжения непрофильным активом:

-
- Продажа без привлечения организатора торгов;
- Продажа с привлечением организатора торгов
(наименование организатора торгов);
- Безвозмездная передача (дарение);
- Ликвидация;
- Сохранение.
-

¹ Описание, сведения о правоустанавливающих документах и обременениях

Обоснование способа распоряжения непрофильным активом:

-
- Возмездное отчуждение непрофильного актива в собственность иного лица полностью или частично, либо доли в праве собственности на непрофильный актив, передача по договору аренды с правом выкупа, а также отчуждение по инвестиционному соглашению (договору), в качестве вноса по договору простого товарищества или внесение актива в оплату уставного капитала юридического лица, в котором Общество не является единственным участником при условии, что в результате указанных сделок Общество приобретает права на актив (активы), являющиеся для Общества профильными, путем:

 - аукцион (в т.ч. в электронном виде);
 - конкурс (в т.ч. при электронной форме);
 - иная форма: _____.
 - Безвозмездное отчуждение непрофильного актива в собственность Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, в случае, если передача такого актива обеспечивает реализацию полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации или органов местного самоуправления;
 - Разукомплектование, списание, уничтожение и т.д. непрофильного актива, в т.ч. с возможностью последующей продажи отдельных составляющих в случаях, если имущество непригодно для дальнейшего использования по целевому назначению вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в т.ч. физического или морального износа либо выбыло из владения, пользования и распоряжения вследствие гибели или уничтожения, в т.ч. помимо воли владельца, а также вследствие невозможности установления его местонахождения;
 - Сохранение путем:

 - передача в залог прав на непрофильный актив в качестве обеспечения по обязательствам Общества;
 - развитие актива путем реализации на его базе проектов, имеющих положительный экономический эффект;
 - иной обоснованный способ: _____.
-

План мероприятий по отчуждению непрофильным активом на 20__ год:

<i>Период (месяц)</i>	<i>Наименование мероприятия</i>	<i>Полученный результат</i>	<i>Прогнозируемые затраты, руб.</i>

Прогнозируемый доход от отчуждения непрофильного актива ____ руб.

Прогнозируемый бюджет затрат _____ руб.

Ожидаемый финансовый результат по итогам отчуждения непрофильного актива ____ руб.

Дата подготовки обоснования:

Ответственный сотрудник: _____ / _____ /

**Приложение №6
к Программе отчуждения
непрофильных активов АО «СПб ЦДЖ»**

**ПРИНЯТО К СВЕДЕНИЮ
Наблюдательным советом АО «СПб ЦДЖ»
протокол от __. __.20__ № __**

**Информация о ходе исполнения плана мероприятий по отчуждению непрофильных активов АО "СПб ЦДЖ"
за __ квартал 20__ года**

Основание: План мероприятий по отчуждению непрофильных активов АО "СПб ЦДЖ" на 20__ год
(редакция __)

№ п/п	Наименование непрофильного актива	Описание, сведения о правоустанавливающих документах и обременениях	Планируемый способ распоряжения непрофильным активом	Ответственный сотрудник АО "СПб ЦДЖ"	Запланированные мероприятия по отчуждению непрофильного актива, проводимые в __ квартале 20__ года	Отчет за __ квартал 20__ года	Полученный доход от отчуждения непрофильного актива, руб.	Общий фактически бюджет затрат, руб.

Генеральный директор АО "СПб ЦДЖ"