

Информация о ходе исполнения плана мероприятий по отчуждению непрофильных активов АО МКК "СПб ЦДЖ"¹
за 3 квартал 2024 года

Основание: План мероприятий по отчуждению непрофильных активов АО МКК "СПб ЦДЖ" на 2024 год (редакция 1)

№ п/п	Наименование непрофильного актива	Описание, сведения о правоустанавливающих документах и обременениях	Планируемый способ распоряжения непрофильным активом	Ответственный сотрудник АО МКК "СПб ЦДЖ"	Запланированные мероприятия по отчуждению непрофильного актива, проводимые в 3 квартале 2024 года	Отчет за 3 квартал 2024 года	Полученный доход от отчуждения непрофильного актива, руб.	Общий фактический бюджет затрат, руб.
1	Жилая квартира, расположенная по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, пос. Новый Свет, д.41, кв.44	Квартиры, истребованные в судебном порядке в связи с неплатежеспособностью заемщиков. Кадастровый номер объекта - 47:23:0000000:47395. Жилая квартира, расположенная на пятом этаже 5-этажного панельного дома 1979 года постройки, состоящая из 2 комнат, общая площадь 55,60 кв.м.	продажа без привлечения организатора торгов	отдел эксплуатации	Планируется проведение открытого аукциона в электронной форме по продаже жилого помещения на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ». Реализация жилого помещения, получение денежных средств, списание с баланса.	Квартиру не удалось реализовать с торгов по причине отсутствия заявок, покупателей. Планируется повторное проведение торгов.	0,00	2 036 567,19
2	Жилая квартира, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, д. 101, кв. 32	Кадастровый номер объекта - 78:32:0001059:2258. Квартира, расположенная на 1 этаже 3-этажного дома 1798 года постройки, состоящая из 1 комнаты, общая площадь 12,3 кв.м.	продажа без привлечения организатора торгов	отдел эксплуатации	Планируется проведение открытого аукциона в электронной форме по продаже жилого помещения на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ». Реализация жилого помещения, получение денежных средств, списание с баланса.	Квартиру не удалось реализовать с торгов по причине отсутствия заявок, покупателей. Планируется повторное проведение торгов.	0,00	2 231 441,31
3	Жилая квартира, расположенная по адресу: Санкт-Петербург, ал. Евгения Шварца, д. 11, стр. 1, кв. 8	Кадастровый номер объекта - 78:11:0005609:4727. Жилая квартира, расположенная на 1 этаже 24-этажного дома 2019 года постройки, состоящая из 1 комнат, общая площадь 42,0 кв.м.	продажа без привлечения организатора торгов	отдел эксплуатации	Планируется проведение открытого аукциона в электронной форме по продаже жилого помещения на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ». Реализация жилого помещения, получение денежных средств, списание с баланса.	Квартиру не удалось реализовать с торгов по причине отсутствия заявок, покупателей. Планируется повторное проведение торгов.	0,00	6 880 950,82
ИТОГО							0,00	11 148 959,32

Генеральный директор АО МКК "СПб ЦДЖ"


Зубарев Д.Ю.