**ПРОТОКОЛ №24/3-ЭЗП/2022/32211828879**

**заседания Комиссии по закупочной деятельности**

**Акционерного общества «Санкт-Петербургский центр доступного жилья»**

**по вопросу подведения итогов запроса предложений в электронной форме на право оказания услуг на оказания услуг по обеспечению охраны офисов**

г. Санкт-Петербург «25» ноября 2022

**1. Состав Комиссии по закупочной деятельности Акционерного общества   
«Санкт-Петербургский центр доступного жилья»:**

Председатель комиссии:

– **Зубарев Д.Ю.**, генеральный директор АО «СПб ЦДЖ»;

Заместитель председателя комиссии:

* **Шумаков С.В.,** исполнительный директор;
* Члены комиссии:

**- Еловченкова М.Н.,** заместитель генерального директора по проектированию, строительству и реконструкции;

* **Носов В.А.,** заместитель генерального директора по капитальному ремонту;
* **Рощупкин А.Т.,** руководитель управления безопасности и внутреннего аудита;
* **Петряхина Н.В.**, директор финансового департамента;
* **Мельникова Н.В.**, директор юридического департамента;
* **Цветкова С.П.**, директор административного департамента;
* **Григорьева Е.В**., руководитель направления методологии;
* **Старцева А.В.,** начальник отдела конкурсных закупок юридического департамента- секретарь комиссии.

**2. Информация о присутствующих на заседании:**

Председатель комиссии:

– **Зубарев Д.Ю.**, генеральный директор АО «СПб ЦДЖ»;

Заместитель председателя комиссии:

* **Шумаков С.В.,** исполнительный директор;
* Члены комиссии:

**- Еловченкова М.Н.,** заместитель генерального директора по проектированию, строительству и реконструкции;

* **Носов В.А.,** заместитель генерального директора по капитальному ремонту;
* **Рощупкин А.Т.,** руководитель управления безопасности и внутреннего аудита;
* **Петряхина Н.В.**, директор финансового департамента;
* **Мельникова Н.В.**, директор юридического департамента;
* **Цветкова С.П.**, директор административного департамента;
* **Григорьева Е.В**., руководитель направления методологии;

**Присутствующие на заседании**:

* **Зеленцова Е.А.,** ведущий специалист отдела конкурсных закупок юридического департамента- секретарь комиссии.

**В соответствии с Положением о комиссии по закупочной деятельности АО «СПб ЦДЖ» кворум имеется, заседание правомочно.**

**3. Повестка заседания:**

1) Оценка и сопоставление предложений участников запроса предложений в электронной форме (далее- запрос предложений), заинтересованных в заключении договора на право оказания услуг по обеспечению охраны офисов.

2) Определение победителя запроса предложений и подведение итогов закупки.

**4. Слушали:**

1) По первому вопросу – Зеленцову Е.А., которая сообщила об итоговых результатах оценки предложений участников закупки:

**4.1. Оценка предложений по критерию «цена договора», коэффициент значимости критерия 40%**

Начальная максимальная цена договора – 11 145 000,00 рублей.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Наименование участника** | **Цена договора, предложенная участником, руб.** | **Рейтинг предложения по критерию**  **«цена договора»** | **Итоговый рейтинг по предложению с учетом коэффициента значимости** |
| 6627 | Общество с ограниченной ответственностью «Частное охранное предприятие «А-2» | 9 141 400,00 | 17,98 | 7,19 |
| 4454 | Общество с ограниченной ответственностью «Охранное предприятие «ЮНИОН-М» | 10 700 000,00 | 3,99 | 1,6 |

**4.2. Оценка предложений по критерию «квалификация участника», коэффициент значимости критерия 60%.**

**Среднее арифметическое оценок в баллах членов закупочной комиссии:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели квалификации Участника** | **Варианты**  **значений показателя** | **Кол-во баллов (j)** | **ООО ЧОП «А-2»** | **ООО ОП «ЮНИОН-М»** |
| ***Квалификация участника*** | | | **100** | **60** | **75** |
| 1 | Стаж работы участника закупки на рынке услуг по физической охране. (полных лет) | - информация отсутствует или не соответствует установленным требованиям  - менее 5 лет  - от 5 лет до 10 лет  - от 10 лет до 20 лет  - от 20 лет до 25 лет  - от 25 лет и более | 0  5  10  20  30  40 | 30 | 40 |
| 2 | Опыт участника закупки по оказанию услуг сопоставимого характера и объема  (кол-во договоров) | информация отсутствует или не соответствует требованиям документации о закупке  1-3 договора  4-5 договоров  6 договоров и более | 0  10  20  25 | 25  6 договоров | 20  4 дог.[[1]](#footnote-1) |
| 3 | Наличие действующего договора страхования гражданской ответственности | Информация отсутствует или не соответствует установленными требования  - наличие действующего договора гражданкой ответственности | 0  5 | 5 | 5 |
| 4 | Квалификация сотрудников участника закупки | - информация отсутствует или не соответствует установленным требованиям  - 10 человек и менее  - от 11 до 20 человек  - от 21 до 29 человек  - 30 человек и более | 0  5  10  20  30 | 0[[2]](#footnote-2) | 10[[3]](#footnote-3)  19 человек |

**Расчет итогового рейтинга по критерию «квалификация участника»:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Наименование участника закупки** | **Рейтинг по критерию «квалификация участника»** | **Итоговый рейтинг по критерию с учетом коэффициента значимости** |
| 6627 | Общество с ограниченной ответственностью «Частное охранное предприятие «А-2» | 60 | 36 |
| 4454 | Общество с ограниченной ответственностью «Охранное предприятие «ЮНИОН-М» | 75 | 45 |

**4.3. Расчет итогового рейтинга по предложениям участников:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Наименование участника закупки** | **Адрес участника закупки** | **Итоговый рейтинг предложения** | **Порядковый номер предложения** |
| 6627 | Общество с ограниченной ответственностью «Частное охранное предприятие «А-2»  ИНН 7819039500 | 199004, г. Санкт-Петербург,  3-я линия В.О., д. 22, литер А, пом. 4Н | 43,19 | 2 |
| 4454 | Общество с ограниченной ответственностью «Охранное предприятие «ЮНИОН-М» | 197046, Санкт-Петербург, Большая Посадская ул., д.9/5, лит. А, пом.13Н | 46,6 | 1 |

**Голосовали по первому вопросу:**

«за» - 9

«против» - 0

2) По второму вопросу – Цветкову С.П,, которая предложила признать победителем запроса предложений участника закупки, заявке которого присвоен первый номер – Общество с ограниченной ответственностью «Охранное предприятие «ЮНИОН-М» и заключить с ним договор на право оказания услуг оказания услуг по обеспечению охраны офисов по цене 10 700 000,00 рублей.

Второй номер присвоить заявке участника закупки – Общество с ограниченной ответственностью «Частное охранное предприятие «А-2» с ценой предложения 9 141 400,00 рублей.

**Голосовали по второму вопросу:**

«за» - 9

«против» - 0

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | «ЗА» | «ПРОТИВ» |
| Зубарев Д.Ю. |  |  |
| Шумаков С.В. |  |  |
| Еловченкова М.Н. |  |  |
| Носов В.А. |  |  |
| Рощупкин А.Т. |  |  |
| Петряхина Н.В. |  |  |
| Мельникова Н.В. |  |  |
| Цветкова С.П. |  |  |
| Григорьева Е.В. |  |  |

**6. Решили:** Признать победителем запроса предложений на право оказания услуг по обеспечению охраны офисов участника закупки - Общество с ограниченной ответственностью «Охранное предприятие «ЮНИОН-М» и заключить с ним договор по цене 10 700 000 (десять миллионов семьсот тысяч) рублей, со сроком исполнения договора - в течение 731 календарных дней с момента передачи Заказчиком объекта охраны Исполнителю.

1. Пункты 2,5 Справки – договор представлен не в полном объеме, частично отсутствуют приложения к договору [↑](#footnote-ref-1)
2. Не предоставлена форма, установленная п. 3.8.7 раздела 3 документации о закупке, таким образом баллы по критерию «квалификация сотрудников» не начисляются [↑](#footnote-ref-2)
3. Пункты 3,4,5,13,15,17,23,28 Справки – непрерывный стаж работы сотрудника в области охранных услуг менее

   10 лет;

   Пункт 10 Справки - трудовая книжка представлена не в полном объеме;

   Пункт 16 Справки- скан трудовой книжки не содержит сведений о принятии сотрудника на работу в штат участника закупки;

   П 30 справки – представлен скан удостоверения охранника с истекшим сроком действия. [↑](#footnote-ref-3)