**ПРОТОКОЛ №20/1-ЭЗП/2020/ 32009673111**

**заседания Комиссии по закупочной деятельности**

**Акционерного общества «Санкт-Петербургский центр доступного жилья»**

**по вопросу рассмотрения заявок, поданных для участия в запросе предложений в электронной форме на выполнение работ по комплексному обследованию технического состояния здания и общего домового имущества, после проведения капитального ремонта дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Рижский пр., д.23, литер А**

г. Санкт-Петербург «26» ноября 2020 г.

**1. Состав Комиссии по закупочной деятельности Акционерного общества  
 «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» (далее –АО «СПб ЦДЖ»):**

Председатель комиссии:

– **Зубарев Д.Ю.**, генеральный директор АО «СПб ЦДЖ»;

Заместитель председателя комиссии:

* **Шумаков С.В.,** заместитель генерального директора по работе с недвижимостью и обеспечению деятельности;

Члены комиссии:

* **Еловченкова М.Н.,** заместитель генерального директора по новому строительству;
* **Носов В.А.,** заместитель генерального директора по капитальному ремонту;
* **Рощупкин А.Т.,** заместитель генерального директора по безопасности;
* **Петряхина Н.В.**, директор финансового департамента;
* **Мельникова Н.В.**, директор юридического департамента;
* **Цветкова С.П.**, директор административного департамента;
* **Григорьева Е.В**., руководитель управления методологии;
* **Старцева А.В.,** начальник отдела конкурсных закупок юридического департамента- секретарь комиссии.

**2. Информация о присутствии на заседании:**

Председатель комиссии:

– **Зубарев Д.Ю.**, генеральный директор АО «СПб ЦДЖ»;

Заместитель председателя комиссии:

* **Шумаков С.В.,** заместитель генерального директора по работе с недвижимостью и обеспечению деятельности;

Члены комиссии:

* **Еловченкова М.Н.,** заместитель генерального директора по новому строительству;
* **Носов В.А.,** заместитель генерального директора по капитальному ремонту;
* **Рощупкин А.Т.,** заместитель генерального директора по безопасности;
* **Петряхина Н.В.**, директор финансового департамента;
* **Мельникова Н.В.**, директор юридического департамента;
* **Цветкова С.П.**, директор административного департамента;
* **Григорьева Е.В**., руководитель управления методологии;
* **Старцева А.В.,** начальник отдела конкурсных закупок юридического департамента- секретарь комиссии.

**В соответствии с Положением о комиссии по закупочной деятельности АО «СПб ЦДЖ» кворум имеется, заседание правомочно.**

**3. Повестка заседания:**

1) Рассмотрение первых частей заявок, поступивших от участников запроса предложений в электронной форме (далее – запрос предложений), заинтересованных в заключении договора на право выполнения работ по комплексному обследованию технического состояния здания и общедомового имущества, после проведения капитального ремонта, расположенного по адресу:   
Санкт-Петербург, Рижский пр., д.23, литер А

2) Принятие решения о допуске участников закупки к стадии рассмотрения вторых частей заявок.

**4. Слушали:**

1) По первому вопросу – Старцеву А.В., которая сообщила, что на дату и время окончания подачи заявок на участие в запросе предложений поступило 9 (девять) заявок. Заявки поступили в электронной форме и зарегистрированы на сайте группы электронных площадок Сбербанк- АСТ, адрес в сети интернет <http://utp.sberbank-ast.ru>.

2) Комиссия по закупочной деятельностирассмотрела представленные участниками первые части заявок на соответствие их требованиям и условиям, установленным в извещении и документации о проведении запроса предложений, и приняла следующее решение:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Номер**  **заявки** | **Дата и время подачи заявки** | **Результат проверки первых частей заявок**  **(соответствие/несоответствие требованиям документации о закупке)** | **Решение Комиссии о допуске участника закупки / обоснование отклонения заявки участника** |
| 1 | 2679 | 18.11.2020 15:15:30 | Первая часть заявки  **не соответствует** требованиям, установленным в документации о закупке | 1. Несоответствие условий и характеристик, предлагаемых участником закупки работ требованиям, установленным в техническом задании:   - в документе, представленном участником, не учтены изменения, внесенные в документацию о закупке, таким образом требования к составу документации, передаваемой заказчику по результатам обследования, не соответствуют условиям технического задания.  2. Непредставление участником закупки в составе заявки документов, установленных в части 2 раздела 3 документации о закупке, и/или наличие в таких документах неполных и/или недостоверных сведений об участнике закупки или о товарах (работах, услугах), на поставку (выполнение, оказание) которых осуществляется закупка:  - в составе заявки не представлен документ, установленный частью 2 раздела 3 документации о закупке.  Участником закупки представлен иной документ, в котором содержатся неполные сведения в соответствии с частью 3 раздела 14 документации (отсутствует описание технологии производства работ, описание контроля качества выполнения работ, описание используемого технического оборудования или специализированных компьютерных программных продуктов, описания необходимых трудовых ресурсов) и который не соответствует по форме требованиям, установленным в документации о закупке (пункт 2.1 части 2 раздела 3 и часть 1 раздела 14 документации).  Основание для отклонения: пункт 1.2, подпункты 1.3.1 и 1.3.3 пункта 1.3 части 1 раздела 10 документации о закупке. |
| 2 | 8590 | 18.11.2020 15:26:56 | Первая часть заявки  **не соответствует** требованиям, установленным в документации о закупке | 1. Несоответствие условий и характеристик, предлагаемых участником закупки работ (услуг), требованиям, установленным в техническом задании:  - в документе, представленном участником, не учтены изменения, внесенные в документацию о закупке, таким образом требования к составу документации, передаваемой заказчику по результатам обследования, не соответствуют условиям технического задания.    2. Непредставление участником закупки в составе заявки документов, установленных в части 2 раздела 3 документации о закупке, и/или наличие в таких документах неполных и/или недостоверных сведений об участнике закупки или о товарах (работах, услугах), на поставку (выполнение, оказание) которых осуществляется закупка:  - в нарушение требований, установленных частью 3 раздела 14 документации о закупке, в документе, представленном участником закупки по форме приложения №3 документации о закупке «Предложение о характеристиках объекта закупки», содержатся неполные сведения (отсутствует описание технологии производства работ, описание контроля качества выполнения работ, описание используемого технического оборудования или специализированных компьютерных программных продуктов, описания необходимых трудовых ресурсов).  Основание для отклонения: пункт 1.2 и подпункт 1.3.3 пункта 1.3 части 1 раздела 10 документации о закупке. |
| 3 | 1726 | 19.11.2020 13:49:43 | Первая часть заявки  **не соответствует** требованиям, установленным в документации о закупке | 1. Непредставление участником закупки в составе заявки документов, установленных в разделе 3 документации о закупке, и/или наличие в таких документах неполных и/или недостоверных сведений об участнике закупки или о товарах (работах, услугах), на поставку (выполнение, оказание) которых осуществляется закупка:  - в нарушение требований, установленных частью 3 раздела 14 документации о закупке, в документе, представленном участником закупки по форме приложения №3 документации о закупке «Предложение о характеристиках объекта закупки», содержатся неполные сведения (отсутствует описание контроля качества выполнения работ, описание используемого технического оборудования или специализированных компьютерных программных продуктов, описания необходимых трудовых ресурсов).  Основание для отклонения: пункт 1.2 части 1 раздела 10 документации о закупке. |
| 4 | 3149 | 19.11.2020 17:33:29 | Первая часть заявки соответствует требованиям, установленным в документации о закупке | Допустить к стадии рассмотрения вторых частей заявок на участие в запросе предложений |
| 5 | 2359 | 19.11.2020 17:41:29 | Первая часть заявки  **не соответствует** требованиям, установленным в документации о закупке | 1 Несоответствие условий и характеристик, предлагаемых участником закупки работ (услуг), требованиям, установленным в техническом задании:  - в документе, представленном участником, не учтены изменения, внесенные в документацию о закупке, таким образом требования к составу документации, передаваемой заказчику по результатам обследования, не соответствуют условиям технического задания.  Основание для отклонения: подпункт 1.3.3 пункта 1.3 части 1 раздела 10 документации о закупке. |
| 6 | 6677 | 19.11.2020 18:31:21 | Первая часть заявки  **не соответствует** требованиям, установленным в документации о закупке | 1. Несоответствие условий и характеристик, предлагаемых участником закупки работ (услуг), требованиям, установленным в техническом задании:  - несоответствие объема работ по измерению звукоизоляции перекрытий и стен требованиям технического задания. Указанный участником объем квартир, в которых будут произведены измерения звукоизоляции, не соответствует количеству, установленному в техническом задании.  Основание для отклонения: подпункт 1.3.3 пункта 1.3 части 1 раздела 10 документации о закупке. |
| 7 | 5872 | 20.11.2020 10:38:03 | Первая часть заявки  **не соответствует** требованиям, установленным в документации о закупке | 1. Непредставление участником закупки в составе заявки документов, установленных в разделе 3 документации о закупке, и/или наличие в таких документах неполных и/или недостоверных сведений об участнике закупки или о товарах (работах, услугах), на поставку (выполнение, оказание) которых осуществляется закупка:  - в нарушение требований, установленных частью 3 раздела 14 документации о закупке, в документе, представленном участником закупки по форме приложения №3 документации о закупке «Предложение о характеристиках объекта закупки», содержатся неполные сведения (отсутствует описание контроля качества выполнения работ, описание используемого технического оборудования или специализированных компьютерных программных продуктов, описания необходимых трудовых ресурсов).  Основание для отклонения: пункт 1.2 части 1 раздела 10 документации о закупке. |
| 8 | 3399 | 24.11.2020 13:08:06 | Первая часть заявки соответствует требованиям, установленным в документации о закупке | Допустить к стадии рассмотрения вторых частей заявок на участие в запросе предложений |
| 9 | 9693 | 24.11.2020 16:35:13 | Первая часть заявки  **не соответствует** требованиям, установленным в документации о закупке | 1. Несоответствие условий и характеристик, предлагаемых участником закупки работ (услуг), требованиям, установленным в техническом задании:  - в документе, представленном участником, не учтены изменения, внесенные в документацию о закупке, таким образом требования к составу документации, передаваемой заказчику по результатам обследования, не соответствуют условиям технического задания.  Основание для отклонения: подпункт 1.3.3 пункта 1.3 части 1 раздела 10 документации о закупке. |

**5. Голосовали по второму вопросу:**

«за» - 10

«против» -0

«воздержались» - 0

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| Зубарев Д.Ю. |  |  |  |
| Шумаков С.В. |  |  |  |
| Еловченкова М.Н. |  |  |  |
| Носов В.А. |  |  |  |
| Рощупкин А.Т. |  |  |  |
| Петряхина Н.В. |  |  |  |
| Мельникова Н.В. |  |  |  |
| Цветкова С.П. |  |  |  |
| Григорьева Е.В. |  |  |  |
| Старцева А.В. |  |  |  |

**6. Решили:** Признать первые части заявок участников запроса предложений на право выполнения работ по комплексному обследованию технического состояния здания и общедомового имущества, после проведения капитального ремонта, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Рижский пр., д.23, литер А под номерами: № 3149 и 3399 соответствующими требованиям документации о закупке и допустить участников закупки до стадии рассмотрения вторых частей заявок.