**ПРОТОКОЛ №12-ЗП/2020/** **32009358680**

**заседания Комиссии по закупочной деятельности**

**Акционерного общества «Санкт-Петербургский центр доступного жилья»**

**по вопросу рассмотрения заявок, поданных для участия в открытом запросе предложений на выполнение работ по корректировке рабочей документации и разработке сметной документации для выполнения работ по капитальному ремонту с перепланировкой квартир и ремонту общего домового имущества здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский р-н,
9-линия В.О., дом 46, литер А, Б**

 г. Санкт-Петербург «13» августа 2020 г.

**1. Состав Комиссии по закупочной деятельности Акционерного общества
 «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» (далее –АО «СПб ЦДЖ»):**

Председатель комиссии:

 – **Зубарев Д.Ю.**, генеральный директор АО «СПб ЦДЖ»;

Заместитель председателя комиссии:

* **Шумаков С.В.,** заместитель генерального директора по работе с недвижимостью и обеспечению деятельности;

Члены комиссии:

* **Еловченкова М.Н.,** заместитель генерального директора по строительству;
* **Носов В.А.,** заместитель генерального директора по капитальному ремонту;
* **Рощупкин А.Т.,** заместитель генерального директора по безопасности;
* **Петряхина Н.В.**, директор финансового департамента;
* **Мельникова Н.В.**, директор юридического департамента;
* **Цветкова С.П.**, директор административного департамента;
* **Григорьева Е.В**., руководитель управления методологии;
* **Старцева А.В.,** начальник отдела конкурсных закупок юридического департамента- секретарь комиссии.

 **2. Информация о присутствии на заседании:**

Председатель комиссии:

 – **Зубарев Д.Ю.**, генеральный директор АО «СПб ЦДЖ»;

Заместитель председателя комиссии:

* **Шумаков С.В.,** заместитель генерального директора по работе с недвижимостью и обеспечению деятельности;

Члены комиссии:

* **Еловченкова М.Н.,** заместитель генерального директора по строительству;
* **Рощупкин А.Т.,** заместитель генерального директора по безопасности;
* **Петряхина Н.В.**, директор финансового департамента;
* **Мельникова Н.В.**, директор юридического департамента;
* **Цветкова С.П.**, директор административного департамента;
* **Григорьева Е.В**., руководитель управления методологии;

 Присутствующие:

 **- Зеленцова Е.А.,** старший специалист отдела конкурсных закупок юридического департамента.

 **В соответствии с Положением о комиссии по закупочной деятельности АО «СПб ЦДЖ» кворум имеется, заседание правомочно.**

**3. Повестка заседания:**

1) Рассмотрение поступивших заявок от участников открытого запроса предложений (далее- запрос предложений), заинтересованных в заключении договора на выполнение работ по корректировке рабочей документации и разработке сметной документации для выполнения работ по капитальному ремонту с перепланировкой квартир и ремонту общего домового имущества здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский р-н, 9-линия В.О., дом 46, литер А, Б.

2) Принятие решения о допуске участников закупки к стадии оценки предложений.

**4. Слушали:**

1) По первому вопросу – Зеленцову Е.А.., которая сообщила, что на дату и время окончания подачи заявок на участие в запросе предложений поступило 2 (две) заявки.

Заявки были зарегистрированы в Журнале регистрации поступления заявок.

Сведения об участниках закупки, предоставивших заявки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **заявки** | **Наименование участника закупки,** **ИНН, КПП (для юридических лиц) или** **ФИО (для физических лиц)** | **Место нахождения** **(для юридического лица), место жительства** **(для физического лица)** | **Дата и время поступления заявки** | **Цена договора, содержащаяся в заявке (руб.)** |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Клаузура»ИНН 7814551521/ КПП 784201001ОГРН 1127847554670 | 191015, г. Санкт-Петербург, ул. Тверская, д. 15 лит.Б, кв.3 | 06.08.202017-50 | 2 650 000,00 |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «Региональный проектный центр»ИНН 7841087242 / КПП 784101001ОГРН 1197847243330 | 191123,г. Санкт-Петербург,ул. Шпалерная, д. 34, лит.Б, пом.6Н, оф. 11 | 07.08.202011-00 | 1 700 000,00 |

 2) Комиссия по закупочной деятельностирассмотрела представленную заявку в соответствии с требованиями и условиями, установленными в извещении и документации о проведении запроса предложений, и приняла следующее решение:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Наименование участника** | **Результат проверки документов****(соответствие/****несоответствие требованиям)** | **Решение Комиссии о допуске/ обоснование отклонения заявки** |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Клаузура» | Документы участника соответствуют требованиям, установленным документацией | Допустить к участию в запросе предложений |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «Региональный проектный центр» | Документы участника **не соответствуют** требованиям, установленным документацией | 1. Несоответствия участника закупки требованиям, установленным в разделе 2 настоящей документации.- в нарушение подпункта 2 пункта 2.1 части 2 раздела 2 участник закупки **не вправе** выполнять работы по подготовке проектной документации по договору строительного подряда, заключаемого с использованием конкурентных способов заключения договоров.2. Непредставления участником закупки в составе заявки обязательных документов, установленных в разделе 3 документации о закупке:- в нарушение пункта 2.1. части 2 раздела 3 документации в составе заявки участника отсутствует выписка из ЕГРЮЛ (представлены только отдельные листы ЕГРЮЛ); - в нарушение пункта 2.4 части 2 раздела 3 документации в составе заявки участника отсутствует решение об одобрении уполномоченным органом юридического лица совершения крупной сделки;- в нарушение пунктов 2.7 – 2.10 части 2 раздела 3 документации в составе заявки участника отсутствуют заполненные и подписанные справки по формам приложений № 6-9 к документации (представлены не подписанные и не заполненные формы, которые не могут быть приняты к рассмотрению).- в нарушение пункта 2.13 части 2 раздела 3 документации в составе заявки участника отсутствует опись входящих в состав заявки, документов.3. Несоответствие заявки участника закупки требованиям к содержанию, форме и оформлению документов, представляемых в составе заявки, установленными в разделе 4 документации.- в нарушение требований, установленных частью 8 раздела 4 документации о закупке, том заявки участника закупки, не имеет сквозной прошивки.Основание для отклонения: пункты 1.1 и 1.2, а также подпункт 1.3.1 пункта 1.3 части 1 раздела 11 документации о закупке. |

 **5. Голосовали по первому вопросу:**

 «за» - 8

 «против» - 0

«воздержались» - 0

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|   | «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| Зубарев Д.Ю. |  |  |  |
| Шумаков С.В. |  |  |  |
| Еловченкова М.Н. |  |  |  |
| Рощупкин А.Т. |  |  |  |
| Петряхина Н.В. |  |  |  |
| Мельникова Н.В. |  |  |  |
| Григорьева Е.В. |  |  |  |
| Цветкова С.П. |  |  |  |

**6. Решили:** В связи с тем, чтона основании результатов рассмотрения заявок на участие в запросе предложений принято решение о допуске к участию только одного участника закупки, подавшего заявку на участие в закупке, признать закупку несостоявшейся на основании пункта 2 части 3 раздела 9 документации о закупке.

Заключить договор на выполнение работ по корректировке рабочей документации и разработке сметной документации для выполнения работ по капитальному ремонту с перепланировкой квартир и ремонту общего домового имущества здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский р-н, 9-линия В.О., дом 46, литер А, Б с единственным участником закупки, соответствующим установленным в документации о закупке требованиям - Обществом с ограниченной ответственностью «Клаузура» по цене договора
2 650 000 (два миллиона шестьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, со сроком исполнения договора – не позднее 30.11.2020 г.