**ПРОТОКОЛ №12-ЗП/2020/** **32009358680**

**заседания Комиссии по закупочной деятельности**

**Акционерного общества «Санкт-Петербургский центр доступного жилья»**

**по вопросу рассмотрения заявок, поданных для участия в открытом запросе предложений на выполнение работ по корректировке рабочей документации и разработке сметной документации для выполнения работ по капитальному ремонту с перепланировкой квартир и ремонту общего домового имущества здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский р-н,   
9-линия В.О., дом 46, литер А, Б**

г. Санкт-Петербург «13» августа 2020 г.

**1. Состав Комиссии по закупочной деятельности Акционерного общества  
 «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» (далее –АО «СПб ЦДЖ»):**

Председатель комиссии:

– **Зубарев Д.Ю.**, генеральный директор АО «СПб ЦДЖ»;

Заместитель председателя комиссии:

* **Шумаков С.В.,** заместитель генерального директора по работе с недвижимостью и обеспечению деятельности;

Члены комиссии:

* **Еловченкова М.Н.,** заместитель генерального директора по строительству;
* **Носов В.А.,** заместитель генерального директора по капитальному ремонту;
* **Рощупкин А.Т.,** заместитель генерального директора по безопасности;
* **Петряхина Н.В.**, директор финансового департамента;
* **Мельникова Н.В.**, директор юридического департамента;
* **Цветкова С.П.**, директор административного департамента;
* **Григорьева Е.В**., руководитель управления методологии;
* **Старцева А.В.,** начальник отдела конкурсных закупок юридического департамента- секретарь комиссии.

**2. Информация о присутствии на заседании:**

Председатель комиссии:

– **Зубарев Д.Ю.**, генеральный директор АО «СПб ЦДЖ»;

Заместитель председателя комиссии:

* **Шумаков С.В.,** заместитель генерального директора по работе с недвижимостью и обеспечению деятельности;

Члены комиссии:

* **Еловченкова М.Н.,** заместитель генерального директора по строительству;
* **Рощупкин А.Т.,** заместитель генерального директора по безопасности;
* **Петряхина Н.В.**, директор финансового департамента;
* **Мельникова Н.В.**, директор юридического департамента;
* **Цветкова С.П.**, директор административного департамента;
* **Григорьева Е.В**., руководитель управления методологии;

Присутствующие:

**- Зеленцова Е.А.,** старший специалист отдела конкурсных закупок юридического департамента.

**В соответствии с Положением о комиссии по закупочной деятельности АО «СПб ЦДЖ» кворум имеется, заседание правомочно.**

**3. Повестка заседания:**

1) Рассмотрение поступивших заявок от участников открытого запроса предложений (далее- запрос предложений), заинтересованных в заключении договора на выполнение работ по корректировке рабочей документации и разработке сметной документации для выполнения работ по капитальному ремонту с перепланировкой квартир и ремонту общего домового имущества здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский р-н, 9-линия В.О., дом 46, литер А, Б.

2) Принятие решения о допуске участников закупки к стадии оценки предложений.

**4. Слушали:**

1) По первому вопросу – Зеленцову Е.А.., которая сообщила, что на дату и время окончания подачи заявок на участие в запросе предложений поступило 2 (две) заявки.

Заявки были зарегистрированы в Журнале регистрации поступления заявок.

Сведения об участниках закупки, предоставивших заявки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **заявки** | **Наименование участника закупки,**  **ИНН, КПП (для юридических лиц) или**  **ФИО (для физических лиц)** | **Место нахождения**  **(для юридического лица), место жительства**  **(для физического лица)** | **Дата и время поступления заявки** | **Цена договора, содержащаяся в заявке (руб.)** |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью  «Клаузура»  ИНН 7814551521/ КПП 784201001  ОГРН 1127847554670 | 191015,  г. Санкт-Петербург,  ул. Тверская, д. 15 лит.Б, кв.3 | 06.08.2020  17-50 | 2 650 000,00 |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «Региональный проектный центр»  ИНН 7841087242 / КПП 784101001  ОГРН 1197847243330 | 191123,  г. Санкт-Петербург,  ул. Шпалерная, д. 34, лит.Б, пом.6Н, оф. 11 | 07.08.2020  11-00 | 1 700 000,00 |

2) Комиссия по закупочной деятельностирассмотрела представленную заявку в соответствии с требованиями и условиями, установленными в извещении и документации о проведении запроса предложений, и приняла следующее решение:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Наименование участника** | **Результат проверки документов**  **(соответствие/**  **несоответствие требованиям)** | **Решение Комиссии о допуске/ обоснование отклонения заявки** |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью  «Клаузура» | Документы участника соответствуют требованиям, установленным документацией | Допустить к участию в запросе предложений |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «Региональный проектный центр» | Документы участника  **не соответствуют** требованиям, установленным документацией | 1. Несоответствия участника закупки требованиям, установленным в разделе 2 настоящей документации.  - в нарушение подпункта 2 пункта 2.1 части 2 раздела 2 участник закупки **не вправе** выполнять работы по подготовке проектной документации по договору строительного подряда, заключаемого с использованием конкурентных способов заключения договоров.  2. Непредставления участником закупки в составе заявки обязательных документов, установленных в разделе 3 документации о закупке:  - в нарушение пункта 2.1. части 2 раздела 3 документации в составе заявки участника отсутствует выписка из ЕГРЮЛ (представлены только отдельные листы ЕГРЮЛ);  - в нарушение пункта 2.4 части 2 раздела 3 документации в составе заявки участника отсутствует решение об одобрении уполномоченным органом юридического лица совершения крупной сделки;  - в нарушение пунктов 2.7 – 2.10 части 2 раздела 3 документации в составе заявки участника отсутствуют заполненные и подписанные справки по формам приложений № 6-9 к документации (представлены не подписанные и не заполненные формы, которые не могут быть приняты к рассмотрению).  - в нарушение пункта 2.13 части 2 раздела 3 документации в составе заявки участника отсутствует опись входящих в состав заявки, документов.  3. Несоответствие заявки участника закупки требованиям к содержанию, форме и оформлению документов, представляемых в составе заявки, установленными в разделе 4 документации.  - в нарушение требований, установленных частью 8 раздела 4 документации о закупке, том заявки участника закупки, не имеет сквозной прошивки.  Основание для отклонения: пункты 1.1 и 1.2, а также подпункт 1.3.1 пункта 1.3 части 1 раздела 11 документации о закупке. |

**5. Голосовали по первому вопросу:**

«за» - 8

«против» - 0

«воздержались» - 0

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| Зубарев Д.Ю. |  |  |  |
| Шумаков С.В. |  |  |  |
| Еловченкова М.Н. |  |  |  |
| Рощупкин А.Т. |  |  |  |
| Петряхина Н.В. |  |  |  |
| Мельникова Н.В. |  |  |  |
| Григорьева Е.В. |  |  |  |
| Цветкова С.П. |  |  |  |

**6. Решили:** В связи с тем, чтона основании результатов рассмотрения заявок на участие в запросе предложений принято решение о допуске к участию только одного участника закупки, подавшего заявку на участие в закупке, признать закупку несостоявшейся на основании пункта 2 части 3 раздела 9 документации о закупке.

Заключить договор на выполнение работ по корректировке рабочей документации и разработке сметной документации для выполнения работ по капитальному ремонту с перепланировкой квартир и ремонту общего домового имущества здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Василеостровский р-н, 9-линия В.О., дом 46, литер А, Б с единственным участником закупки, соответствующим установленным в документации о закупке требованиям - Обществом с ограниченной ответственностью «Клаузура» по цене договора   
2 650 000 (два миллиона шестьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, со сроком исполнения договора – не позднее 30.11.2020 г.