**ПРОТОКОЛ №1/3-ЭЗП/2024/** **32312541629**

**заседания Комиссии по закупкам**

**Акционерного общества «Санкт-Петербургский центр доступного жилья»**

**по вопросу подведения итогов запроса предложений в электронной форме на право оказания услуг по охране квартир, расположенных по адресу:**

**Санкт-Петербург, ул. Задворная, д. 2**

г. Санкт-Петербург «26» января 2024

**1. Состав Комиссии по закупкам Акционерного общества «Санкт-Петербургский центр доступного жилья»:**

Председатель комиссии:

– **Зубарев Д.Ю.**, генеральный директор АО «СПб ЦДЖ»;

Заместитель председателя комиссии:

* **Шумаков С.В.,** исполнительный директор;

Члены комиссии:

* **Носов В.А.,** заместитель генерального директора по строительству;
* **Рощупкин А.Т.,** руководитель управления безопасности и внутреннего аудита;
* **Петряхина Н.В.**, директор финансового департамента;
* **Мельникова Н.В.**, директор юридического департамента;
* **Цветкова С.П.**, директор административного департамента;
* **Григорьева Е.В**., руководитель направления методологии;
* **Старцева А.В.,** начальник отдела конкурсных закупок юридического департамента- секретарь комиссии.

**2. Информация о присутствующих на заседании:**

Председатель комиссии:

– **Зубарев Д.Ю.**, генеральный директор АО «СПб ЦДЖ»;

Заместитель председателя комиссии:

* **Шумаков С.В.,** исполнительный директор;

Члены комиссии:

* **Носов В.А.,** заместитель генерального директора по строительству;
* **Рощупкин А.Т.,** руководитель управления безопасности и внутреннего аудита;
* **Петряхина Н.В.**, директор финансового департамента;
* **Мельникова Н.В.**, директор юридического департамента;
* **Цветкова С.П.**, директор административного департамента;
* **Григорьева Е.В**., руководитель направления методологии;
* **Старцева А.В.,** начальник отдела конкурсных закупок юридического департамента- секретарь комиссии.

**В соответствии с Положением о комиссии по закупкам АО «СПб ЦДЖ» кворум имеется, заседание правомочно.**

**3. Повестка заседания:**

1) Оценка и сопоставление предложений участников запроса предложений в электронной форме (далее- запрос предложений) на право оказания услуг по охране квартир, расположенных по адресу: Санкт-Петербург, ул. Задворная, д. 2.

2) Определение победителя запроса предложений и подведение итогов закупки.

**4. Слушали:**

1) По первому вопросу – Старцеву А.В., которая сообщила об итоговых результатах оценки предложений участников закупки:

**4.1. Оценка предложений по критерию «цена договора», коэффициент значимости критерия 50%**

Начальная максимальная цена договора 1 497 840,00 рублей.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Цена договора, предложенная участником, руб.** | **Рейтинг предложения по критерию**  **«цена договора»** | **Итоговый рейтинг по предложению с учетом коэффициента значимости** |
| 3681 | 1 404 000,00 | 6,27 | 3,13 |
| 1063 | 1 440 000,00 | 3,86 | 1,93 |

**4.2. Оценка предложений по критерию «квалификация участника», коэффициент значимости критерия 50%.**

**Среднее арифметическое оценок в баллах членов закупочной комиссии:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели квалификации Участника** | **Варианты**  **значений показателя** | **Кол-во баллов (j)** | **заявка**  **№ 3681** | **заявка**  **№ 1063** |
| ***Квалификация участника*** | | |  | **100** | **50** |
| 1 | Стаж работы участника закупки на рынке сопоставимых работ (полных лет) | информация отсутствует или не соответствует требованиям документации о закупке  - менее 5 лет  - от 5 лет до 10 лет  - от 10 до 15 лет  - 15 лет и более | 0  10  20  30  40 | 40 | 40 |
| 2 | Опыт участника закупки по оказанию услуг  сопоставимого характера и объема  (кол-во договоров) | информация отсутствует или не соответствует требованиям документации о закупке  - 5 договоров и менее  - от 6 до 8 договоров  - от 9 до 11 договоров  - 12 договоров и более | 0  10  20  30  40 | 40  (12 договоров соответствуют) | 10[[1]](#footnote-1)  (4 договора соответствует) |
| 3 | Наличие действующего договора страхования гражданской ответственности по обязательствам вследствие причинения вреда третьим лицам при осуществлении охранной деятельности. | Информация отсутствует или не соответствует установленными требования  - наличие действующего договора гражданкой ответственности | 0  20 | 20 | 0[[2]](#footnote-2) |

**Расчет итогового рейтинга по критерию «квалификация участника»:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Рейтинг по критерию «квалификация участника»** | **Итоговый рейтинг по критерию с учетом коэффициента значимости** |
| 3681 | 100 | 50 |
| 1063 | 50 | 25 |

**4.3. Расчет итогового рейтинга по предложениям участников:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Итоговый рейтинг предложения** | **Порядковый номер предложения** |
| 3681 | 53,13 | 1 |
| 1063 | 26,93 | 2 |

**Голосовали по первому вопросу:**

«за» - 9

«против» - 0

2) По второму вопросу – Рощупкина А.Т., который предложил признать победителем запроса предложений участника закупки с номером заявки №3681 и заключить с ним договор по цене 1 404 000 (один миллион четыреста четыре тысячи) рублей 00 коп.

Второй номер присвоить участнику закупки с номером заявки № 1063 с ценой предложения 1 440 000 (один миллион четыреста сорок тысяч) рублей 00 коп.

**Голосовали по второму вопросу:**

«за» - 9

«против» - 0

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | «ЗА» | «ПРОТИВ» |
| Зубарев Д.Ю. |  |  |
| Шумаков С.В. |  |  |
| Рощупкин А.Т. |  |  |
| Носов В.А. |  |  |
| Петряхина Н.В. |  |  |
| Мельникова Н.В. |  |  |
| Цветкова С.П. |  |  |
| Григорьева Е.В. |  |  |
| Старцева А.В. |  |  |

**5. Решили:** Признать победителем запроса предложений на оказание услуг по охране квартир, расположенных по адресу: Санкт-Петербург, ул. Задворная, д. 2, участника закупки, подавшего заявку под номером 3681 - Общество с ограниченной ответственностью «Охранная организация «Межрегиональный центр охраны имущества и защиты граждан», и заключить с ним договор по цене 1 404 000,00 рублей и сроком исполнения договора в течение 360 календарных дней с момента начала оказания услуг.

1. Пункты 2-8, 10, 12-15, 17-20 Справки об опыте – стоимость услуг по каждому договору менее объема, сопоставимого предмету настоящей закупки, установленного в разделе 12 документации о закупке. [↑](#footnote-ref-1)
2. Отсутствует действующий договор страхования. В составе заявки представлен проект договора, не содержащий подписи сторон [↑](#footnote-ref-2)