**ПРОТОКОЛ №15-ЗП/2020/** **32009464675**

**заседания Комиссии по закупочной деятельности**

**Акционерного общества «Санкт-Петербургский центр доступного жилья»**

**по вопросу рассмотрения заявок, поданных для участия в открытом запросе предложений на выполнение работ по корректировке архитектурных и конструктивных решений, разработке оставшихся разделов рабочей документации и разработке сметной документации для выполнения работ по капитальному ремонту с перепланировкой квартир и ремонту общего домового имущества здания, расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., дом 14, литера А**

 г. Санкт-Петербург «18» сентября 2020 г.

**1. Состав Комиссии по закупочной деятельности Акционерного общества
 «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» (далее –АО «СПб ЦДЖ»):**

Председатель комиссии:

 – **Зубарев Д.Ю.**, генеральный директор АО «СПб ЦДЖ»;

Заместитель председателя комиссии:

* **Шумаков С.В.,** заместитель генерального директора по работе с недвижимостью и обеспечению деятельности;

Члены комиссии:

* **Еловченкова М.Н.,** заместитель генерального директора по новому строительству;
* **Носов В.А**., заместитель генерального директора по капитальному ремонту;
* **Рощупкин А.Т.,** заместитель генерального директора по безопасности;
* **Петряхина Н.В.**, директор финансового департамента;
* **Мельникова Н.В.**, директор юридического департамента;
* **Цветкова С.П.**, директор административного департамента;
* **Григорьева Е.В**., руководитель управления методологии;
* **Старцева А.В.,** начальник отдела конкурсных закупок юридического департамента- секретарь комиссии.

 **2. Информация о присутствии на заседании:**

Председатель комиссии:

 – **Зубарев Д.Ю.**, генеральный директор АО «СПб ЦДЖ»;

Заместитель председателя комиссии:

* **Шумаков С.В.,** заместитель генерального директора по работе с недвижимостью и обеспечению деятельности;

Члены комиссии:

* **Носов В.А**., заместитель генерального директора по капитальному ремонту;
* **Рощупкин А.Т.,** заместитель генерального директора по безопасности;
* **Петряхина Н.В.**, директор финансового департамента;
* **Мельникова Н.В.**, директор юридического департамента;
* **Цветкова С.П.**, директор административного департамента;
* **Старцева А.В.,** начальник отдела конкурсных закупок юридического департамента- секретарь комиссии.

 **В соответствии с Положением о комиссии по закупочной деятельности АО «СПб ЦДЖ» кворум имеется, заседание правомочно.**

**3. Повестка заседания:**

 1) Рассмотрение поступивших заявок от участников открытого запроса предложений (далее- запрос предложений), заинтересованных в заключении договора на выполнение работ по корректировке архитектурных и конструктивных решений, разработке оставшихся разделов рабочей документации и разработке сметной документации для выполнения работ по капитальному ремонту с перепланировкой квартир и ремонту общего домового имущества здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., дом 14, литера А.

2) Принятие решения о допуске участников закупки к стадии оценки предложений.

**4. Слушали:**

1) По первому вопросу – Старцеву А.В., которая сообщила, что на дату и время окончания подачи заявок на участие в запросе предложений поступило 2 (две) заявки.

Заявки были зарегистрированы в Журнале регистрации поступления заявок.

Сведения об участниках закупки, предоставивших заявки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **заявки** | **Наименование участника закупки,** **ИНН, КПП (для юридических лиц) или** **ФИО (для физических лиц)** | **Место нахождения** **(для юридического лица), место жительства** **(для физического лица)** | **Дата и время поступления заявки** | **Цена договора, содержащаяся в заявке (руб.)** |
| 1. | Общество с ограниченной ответственностью «Проектная мастерская №7»ИНН 7811701070/ КПП 7781101001ОГРН 1187847196327  | 192076, Санкт-Петербург, пр. Рыбацкий д.18, корп.2, литер А, кв. 631 | 15.09.202010-09 | 6 497 000,00 |
| 2. | Общество с ограниченной ответственности «Эксперт-проект»ИНН 7842092125/ КПП 781001001ОГРН 1167847101487 | 196135, Санкт-Петербург, ул. Авиационная, д.20, лит А, пом. 5Н | 15.09.202010-10 | 6 495 000,00 |

 2) Комиссия по закупочной деятельностирассмотрела представленную заявку в соответствии с требованиями и условиями, установленными в извещении и документации о проведении запроса предложений, и приняла следующее решение:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Наименование участника** | **Результат проверки документов****(соответствие/****несоответствие требованиям)** | **Решение Комиссии о допуске/ обоснование отклонения заявки** |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Проектная мастерская №7» | Документы участника **не соответствуют** требованиям, установленным документацией | Непредставление участником закупки в составе заявки обязательных документов, установленных в разделе 3 документации о закупке:- в составе заявки отсутствуют документы, установленные пунктами 2.5 и 2.10 части 2 раздела 3 документации о закупке.Основание для отклонения: пункт 1.2 части 1 раздела 10 документации о закупке. |
| 2 | Общество с ограниченной ответственности «Эксперт-проект» | Документы участника соответствуют требованиям, установленным документацией | Допустить к участию в запросе предложений |

 **5. Голосовали по первому вопросу:**

 «за» - 8

 «против» - 0

 «воздержались» - 0

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| Зубарев Д.Ю. |  |  |  |
| Шумаков С.В. |  |  |  |
| Носов В.А. |  |  |  |
| Рощупкин А.Т. |  |  |  |
| Петряхина Н.В. |  |  |  |
| Мельникова Н.В. |  |  |  |
| Цветкова С.П. |  |  |  |
| Старцева А.В. |  |  |  |

**6. Решили:** В связи с тем, чтона основании результатов рассмотрения заявок на участие в запросе предложений принято решение о допуске к участию в закупке только одного участника, подавшего заявку на участие в закупке, признать запрос предложений несостоявшимся на основании пункта 2 части 3 раздела 9 документации о закупке.

Заключить договор на выполнение работ по корректировке архитектурных и конструктивных решений, разработке оставшихся разделов рабочей документации и разработке сметной документации для выполнения работ по капитальному ремонту с перепланировкой квартир и ремонту общего домового имущества здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
Старо-Петергофский пр., дом 14, литера А с единственным участником закупки, соответствующим установленным в документации о закупке требованиям - Обществом с ограниченной ответственностью «Эксперт-проект», по цене договора 6 495 000 (шесть миллионов четыреста девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек, со сроком исполнения договора – не позднее 30.04.2021 г.