**План закупки товаров (работ, услуг) на 2024 год в редакции № 23**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование заказчика  | **Акционерное общество «Санкт-Петербургский центр доступного жилья»** |
| Адрес местонахождения заказчика  | 190031, г. Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.20, литер В |
| Телефон заказчика  | (812) 331-57-37 |
| Электронная почта заказчика  | zakaz@spbcdg.ru |
| ИНН  | 7838469428 |
| КПП  | 783801001 |
| ОКАТО | 40262562000 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Код по ОКВЭД2 | Код по ОКПД2 | Условия договора | Способ закупки | Закупка в электроннойформе | Объем финансового обеспечения закупки за счет субсидии, предоставляемой в целях реализации национальных и федеральных проектов, а также комплексного плана модернизации и расширения магистральной инфраструктуры | Код [целевой статьи](https://base.garant.ru/73246062/38d0e20d10a9099ed1e190abf152a12a/#block_8000) расходов, код [вида](https://base.garant.ru/72275618/8599a70d26e5983585d90ff6adf82e89/#block_14000)  |
| предмет договора | минимальнонеобходимые требования, предъявляемые к закупаемым  товарам (работам, услугам) | единица  измерения | сведенияо кол-ве (объеме) | регион поставки  товаров (выполнения работ, оказания услуг) | сведенияо на- чальной (макси-мальной) цене договора (цене лота)руб. | график осуществления процедур закупки |
| код  по ОКЕИ | наиме-нование | код по ОКАТО | наиме- нование | планиру-емая дата или  период размещения извещения о закупке  (месяц, год) | срок испол- нения договора (месяц, год) | да/нет |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 1 | 80.10.9 | 80.10.12.900 | Оказание услуг по охране объектов (квартир), расположенного в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Задворная, д.2 | Наличие лицензии на охранную деятельность | 359 | сутки | 360 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 1 497 840 | Январь, 2024 | Январь2025 | Запрос предложений в электронной форме | да | нет | нет |
| 2 | 36.00.2 | 36.00.20.160 | Оказание услуг по технологическому присоединению к централизованной системе холодного водоснабжения здания по адресу: Санкт-Петербург, ул. Тележная, д.31 | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 194 088,31 | Январь, 2024 | Июль2025 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 3 | 62.02 | 62.02.30.000 | Оказание услуг по обслуживанию и поддержке пользовательских рабочих мест и информационных систем | Не установлено | 362 | месяц | 12 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 1 411 800 | Январь, 2024 | Февраль, 2025 | Запрос предложений в электронной форме | да | нет | нет |
| 4 | 41.20 | 41.20.10.110 | Выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия, капитальный ремонт квартир с перепланировкой и общего домового имущества,реставрация и приспособление для современного использования здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург,Кондратьевский проспект, дом 40, корпус 7, литера А | Наличие членства в СРО,наличие Лицензии Минкульта | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 751 273 604,65 | Январь2024 | Май2026 | Конкурс в электронной форме | да | нет | нет |
| 5 | 41.20 | 41.20.10.110 | Выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту квартир с перепланировкой и ремонту общего домового имущества здания по адресу: Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 133, литера М | Наличие членства в СРО | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 489 664 669, 64 | Февраль 2024 | Май 2026 | Конкурс в электронной форме | да | нет | нет |
| 6 | 41.20 | 41.20.10.110 | Выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия «Капитальный ремонт квартир с перепланировкой и общего домового имущества, реставрация и приспособление для современного использования здания «Дача Сиверса» (Кировский городок), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 172, Лит. А». | Наличие членства в СРО,наличие Лицензии Минкульта | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 609 294 625, 24 | Февраль 2024 | Май 2026 | Конкурс в электронной форме | да | нет | нет |
| 7 | 62.02 | 62.02.30.000 | Оказание услуг по обслуживанию и поддержке пользовательских рабочих мест и информационных систем | Не установлено | 362 | месяц | 12 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 1 411 800 | Февраль, 2024 | Март, 2025 | Запрос предложений в электронной форме | да | нет | нет |
| 8 | 63.1 | 63.99.10.190 | Оказание услуг по регистрации сделок с недвижимым имуществом с помощью электронных цифровых подписей через программу для ЭВМ «Контур. Реестро». | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 299 750 | Февраль, 2024 | Февраль, 2026 | Закупка малого объема | нет | нет | нет |
| 9 | 41.20 | 41.20.10.110 | Выполнение комплекса работ по строительству многоквартирного жилого дома, расположенного на участке по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, (Торфяное), Кооперативная ул., дом 17 | Наличие членства в СРО | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 389 958 000 | Февраль 2024 | Январь 2027  | Конкурс в электронной форме | да | нет | нет |
| 10 | 43.99.9 | 43.39.19.190 | Выполнение комплекса ремонтных работ в здании, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Кронштадт, ул. Коммунистическая, д.5, лит. А | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 299 000 | Февраль 2024 | Май2024 | Закупка малого объема | нет | нет | нет |
| 11 | 35.30.2 | 35.30.12.130 | Оказание услуг по поставке тепловой энергии в здание по адресу: Санкт-Петербург, ул. Серпуховская, д. 2/68, лит. А | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 867 227,45 | Март, 2024 | Декабрь2024 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 12 | 71.12.1 | 71.12.12.190 | Выполнение работ по корректировке проектов перепланировки по замечаниям МВК Петроградского района Санкт-Петербурга и разработке сметной документации для выполнения работ по капитальному ремонту квартир с перепланировкой и ремонту общего домового имущества здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, д. 24, лит Б | Наличие членства в СРО | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 845 970 | Март 2024 | Август2024 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 13 | 35.30 | 35.30.12.140 | Выполнение комплекса работ по модернизации системы ГВС в здании, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Красная, д.8, корп.1 | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 287 000 | Март 2024 | Март 2024 | Закупка малого объема | нет | нет | нет |
| 14 | 41.20 | 41.20.10.110 | Выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия, капитальный ремонт квартир с перепланировкой и общего домового имущества,реставрация и приспособление для современного использования здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург,Кондратьевский проспект, дом 40, корпус 7, литера А | Наличие членства в СРО,наличие Лицензии Минкульта | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 769 750 507,57 | Март2024 | Май2026 | Конкурс в электронной форме | да | нет | нет |
| 15 | 62.02 | 62.01.29.000 | Оказание услуг по информационному облуживанию справочно-правовой системы «КонсультантПлюс»  | Наличие сертификата на право распространения и информац. обслуживание ПП КонсультантПлюс | 362 | месяц | 12 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 2 052 000 | Март, 2024 | Март, 2025 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 16 | 35.12.2 | 35.12.10.120 | Оказание услуг по осуществлению временного технологического присоединения к электрическим сетям ВРУ-0,4 кВ объекта (вагон-бытовки) для строительства объекта «многоквартирного жилого дома», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Флотская, д.10, лит А | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 108 470,78 | Март2024 | Март2024 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 17 | 81.10 | 81.10.10.000 | Оказание услуг по управлению многоквартирным домом, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, ул. Задворная, д. 2, лит А | Лицензия на деятельность по управлению МКД | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 450 422,92 | Март2024 | Март 2025 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 18 | 36.00.2 | 36.00.20.160 | Осуществление технологического присоединения к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения здания по адресу: Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 172 | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 1 337 034,71 | Апрель, 2024 | Декабрь2025 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 19 | 71.12.1 | 71.12.20.190 | Осуществление авторского надзора за выполнением работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения, капитальный ремонт и реставрации квартир с перепланировкой и капитальному ремонту общего домового имущества в части приспособления для современного использования жилых домов, расположенных по адресу: Санкт-Петербург, пр. Кондратьевский, д 40, корп. 7 | Наличие членства в СРО, наличие Лицензии Минкульта | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 1 436 177,72 | Апрель2024 | Май 2026 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 20 | 71.12.1 | 71.12.20.190 | Выполнение работ по осуществлению авторского надзора за выполнением работ по сохранению объекта культурного наследия регионального назначения, капитальному ремонту квартир и общего домового имущества, реставрации и приспособлению объекта для современного использования «2-й Служительский флигель», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Флотская улица, д.10, лит. А. | Наличие членства в СРО, наличие Лицензии Минкульта | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 1 647 695,06 | Апрель 2024 | Декабрь 2024 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 21 | 71.12.64 | 71.12.40.140 | Оказание услуг по техническому надзору за строительством тепловых сетей по адресу: г. Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., д.46, лит. А,Б | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1000 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 120 000,00 | Апрель 2024 | Декабрь 2024 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 22 | 19.2 | 19.20.21.100 | Покупка бензина через АЗС с использованием топливных карт | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 298 000 | Апрель2024 | Август 2024 | Закупка малого объема | нет | нет | нет |
| 23 | 35.12.2 | 35.12.10.120 | Осуществление временного технологического присоединения к электрическим сетям на период осуществления мероприятий по технологическому присоединению передвижных энергопринимающих устройств по адресу: Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 172, литера. А | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 108 470,78 | Апрель 2024 | Апрель 2025 | Закупка у единственного источника  | нет | нет | нет |
| 24 | 17.12 | 17.12.14.110 | Поставка бумаги для офисной техники | Не установлено | 879 | Пачка | 1300 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 424 000 | Май,2024 | Июнь, 2025 | Запрос котировок в электронной форме | да | нет | нет |
| 25 | 71.12.1 | 71.12.20.190 | Осуществление авторского надзора за выполнением работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения, капитальный ремонт квартир с перепланировкой и капитальному ремонту общего домового имущества в части реставрации и приспособления для современного использования жилых домов, расположенных по адресу: Санкт-Петербург, пр. Стачек дом.172 | Наличие членства в СРО, наличие Лицензии Минкульта | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 1 145 839,54 | Июнь 2024 | Май 2026 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 26 | 35.30.2 | 35.30.12.130 | Оказание услуг по подаче тепловой энергии, для проведения пусконаладочных работ тепловых установок здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр. д. 14 | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 1 641 587 | Июнь, 2024 | Декабрь2024 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 27 | 80.10.9 | 80.10.12.900 | Оказание услуг по охране объектов (квартир), расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, - ул. Кооперативная дом 5 корпус 1,-- ул. Кооперативная дом 5 корпус 2,- ул. Кооперативная дом 7 (строение 1),- ул. Вологдина дом 7 (строение 1),- ул. Старожиловская дом 13 (строение 1). | Наличие лицензии на охранную деятельность | 359 | сутки | 540 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 12 143 520 | Июнь2024 | Ноябрь2025 | Запрос предложений в электронной форме | да | нет | нет |
| 28 | 68.20.2 | 68.20.12.900 | Аренда земельного участка для размещения строительной техники и строительных грузов на объекте капитального ремонта, расположенному по адресу: Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 172 | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 136 813,75 | Июнь2024 | Май2026 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 29 | 43.99.9 | 43.39.19.190 | Выполнение комплекса ремонтных работ в здании, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, д. 128 | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 778 571,93 | Июнь2024 | Декабрь2024 | Запрос предложений в электронной форме | да | нет | нет |
| 30 | 35.12.2 | 35.12.10.120 | Осуществление временного технологического присоединения к электрическим сетям согласно техническим условиям на период осуществления мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., д. 40, корпус 7, литера. А | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 108 470,78 | Июнь2024 | Июнь2024 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 31 | 01 | 01.30.10 | Оплата восстановительной стоимости зеленых насаждений по адресу: Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 172, лит. А (Территория ОКН: Дача Сиверса (Кировский городок)) | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 8 175 600 | Июнь2024 | Июнь2024 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 32 | 37.00.1 | 37.00.11.110 | Оказание услуг по водоотведению на объекте, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, ул. Серпуховская, д. 2/68 | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 167 403,84 | Июль, 2024 | Декабрь,2024 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 33 | 36.00.2 | 36.00.20.130 | Оказание услуг по водоснабжению на объекте, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, ул. Серпуховская, д. 2/68 | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 142 919,40 | Июль, 2024 | Декабрь,2024 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 34 | 01 | 01.30.10 | Оплата восстановительной стоимости зеленых насаждений по адресу: Санкт-Петербург, Калининский район, Кондратьевский проспект, дом 40, корпус 7, литера А | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 5 569 200 | Июль2024 | Июль2024 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 35 | 01 | 01.30.10 | Оплата восстановительной стоимости зеленых насаждений по адресу: Санкт-Петербург, Кронштадтский район, ул. Флотская, д.10, литера А. | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 5 922 436 | Июль2024 | Июль2024 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 36 |  | 43.99.70.000 | Выполнение комплекса работ по ремонту ограждения участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Бабушкина д. 133, лит. М. | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 286 000 | Июль2026 | Июль2024 | Закупка малого объема | нет | нет | нет |
| 37 | 35.30.2 | 35.30.12.130 | Оказание услуг по теплоснабжению квартир многоквартирных домов по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., д. 40, корп. 1,2,3,4,5,8,9,11, лит. А | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 8 672 505,65 | Июль2024 | Декабрь2026 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 38 | 71.20.6 | 71.20.19.111 | Выполнение работ по проведению государственной экспертизы в части проверки достоверности определения сметной стоимости в отношении объекта капитального строительства: проведения работ по сохранению объекта расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Калининский район, Кондратьевский проспект, дом 40, корпус 7, Литера А | Свидетельство об аккредитации в Федеральной службе | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 138 158,12 | Август 2024 | Август2024 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 39 | 82.99 | 82.99.19.000 | Выполнение работ по изготовлению адресных световых коробов, предназначенных для размещения по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, ул. Вологдина, участок 6 | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 291 600,00 | Август 2024 | Август2024 | Закупка малого объема | нет | нет | нет |
| 40 | 81.30 | 81.30.10.000 | Выполнение комплекса работ по благоустройству территории на участке, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, ул. Вологдина, участок 6 | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 3 365 614,44 | Август 2024 | Сентябрь2024 | Закупка в электронном магазине | да | нет | нет |
| 41 | 81.30 | 81.30.10.000 | Выполнение комплекса работ по озеленению территории на участке, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, ул. Вологдина, участок 6 | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 296 793 | Август 2024 | Август2024 | Закупка малого объема | нет | нет | нет |
| 42 | 19.2 | 19.20.21.100 | Покупка бензина через АЗС с использованием топливных карт | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 298 000 | Август2024 | Декабрь 2024 | Закупка малого объема | нет | нет | нет |
| 43 | 65.12.1 | 65.12.12. 000 | Оказание услуг по добровольному медицинскому страхованию | Наличие лицензии на осуществление деятельности по медицинскому страхованию |  | Чел. | 145 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 7 438 751 | Август 2024 | Сентябрь 2025 | Запрос предложений в электронной форме | да | нет | нет |
| 44 | 68.20.2 | 68.20.12.900 | Аренда земельного участка, необходимого для выполнения комплекса работ, связанных с капитальным ремонтом квартир с перепланировкой и общего домового имущества здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, дом 24, лит. Б | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 114 555,84 | Август 2024 | октябрь2025 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 45 | 81.21 | 81.21.10.000 | Оказание услуг по уборке лестниц и мытью холодного остекления по адресам: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Парголово, территория Торфяное, Кооперативная улица, дом 5, корпус 1, строение 1; Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Парголово, территория Торфяное, Кооперативная улица, дом 5, корпус 2, строение 1; Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Парголово, территория Торфяное, Старожиловская улица, дом 13, строение 1. | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 261 000 | Сентябрь 2024 | Сентябрь 2024 | Закупка малого объема | нет | нет | нет |
| 46 | 38.11 | 38.11.11.000 | Оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами по адресу: Санкт-Петербург, пер.Гривцова д. 20 лит..В | Наличие лицензии на осуществление деятельности по обращению с ТКО | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 503 327,17 | Сентябрь 2024 | Декабрь2024 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 47 | 42.11 | 42.11.10.122 | Выполнение работ по асфальтированию дорожного полотна в месте отсоединения газопровода по адресу: Санкт- Петербург, Тележная, д. 31 | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 299 000 | Сентябрь2024 | Октябрь2024 | Закупка малого объема | нет | нет | нет |
| 48 | 81.10 | 81.10.10.000 | Оказание услуг по управлению многоквартирным домом, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, вн.тер.г. поселок Парголово, тер. Торфяное, ул Кооперативная, д. 7 стр. 1 | Лицензия на деятельность по управлению МКД | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 3 068 560,83 | Сентябрь2024 | Август 2029 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 49 | 81.10 | 81.10.10.000 | Оказание услуг по управлению многоквартирным домом, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, вн.тер.г. поселок Парголово, тер. Торфяное, ул Вологдина, д. 7 стр. 1 | Лицензия на деятельность по управлению МКД | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 3 086 232,13 | Сентябрь2024 | Август 2029 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 50 | 81.10 | 81.10.10.000 | Оказание услуг по управлению многоквартирным домом, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, вн.тер.г. поселок Парголово, тер. Торфяное, ул Кооперативная, д. 5 к. 1 стр. 1 | Лицензия на деятельность по управлению МКД | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 3 099 664,00 | Сентябрь2024 | Август 2029 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 51 | 81.10 | 81.10.10.000 | Оказание услуг по управлению многоквартирным домом, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, вн.тер.г. поселок Парголово, тер. Торфяное, ул. Кооперативная, д. 5 к. 2 стр. 1 | Лицензия на деятельность по управлению МКД | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 3 078 412,07 | Сентябрь2024 | Август 2029 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 52 | 81.10 | 81.10.10.000 | Оказание услуг по управлению многоквартирным домом, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, вн.тер.г. поселок Парголово, тер. Торфяное, ул Старожиловская, д. 13 стр. 1 | Лицензия на деятельность по управлению МКД | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург |  1 534762,82 | Сентябрь2024 | Август 2029 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 53 | 71.12. | 71.12.19.100 | Выполнение работ по обследованию технического состояния строительных конструкций в здании, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Бабушкина, дом 133, литера М | Наличие членства в СРО | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 280 000 | Сентябрь2024 | Сентябрь2024 | Закупка в электронном магазине | да | нет | нет |
| 54 | 37.00 | 37.00.11.110 | Оказание услуг по приему сточных вод объекта по адресу: Санкт-Петербург, пос. Парголово, ул. Кооперативная (Торфяное), д. 17 лит. А, Б, В | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 408 783,13 | Сентябрь, 2024 | Сентябрь, 2025 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 55 | 35.30.2 | 35.30.12.130 | Оказание услуг по подаче тепловой энергии, для проведения пусконаладочных работ тепловых установок здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 9 –я линия В.О. д. 46 | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 6 750 000 | Сентябрь2024 | Май2025 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 56 | 35.30.2 | 35.30.12.130 | Оказание услуг по подаче тепловой энергии, для проведения пусконаладочных работ тепловых установок здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 24 | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 6 750 000 | Сентябрь2024 | Май2025 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 57 | 35.30.2 | 35.30.12.130 | Оказание услуг по подаче тепловой энергии, для проведения пусконаладочных работ тепловых установок здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский пр. д. 40, корп. 10 | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 6 750 000 | Сентябрь2024 | Май2025 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 58 | 35.30.2 | 35.30.12.130 | Оказание услуг по подаче тепловой энергии, для проведения пусконаладочных работ тепловых установок здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский пр. д. 40, корп. 7 | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 6 750 000 | Сентябрь2024 | Май2025 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 59 | 35.30.2 | 35.30.12.130 | Оказание услуг по подаче тепловой энергии, для проведения пусконаладочных работ тепловых установок здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Тележная д. 31 | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 6 750 000 | Сентябрь2024 | Май2025 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 60 | 35.30.2 | 35.30.12.130 | Оказание услуг по подаче тепловой энергии, для проведения пусконаладочных работ тепловых установок здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 133 | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 6 750 000 | Сентябрь2024 | Май2025 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 61 | 35.30.2 | 35.30.12.130 | Оказание услуг по подаче тепловой энергии, для проведения пусконаладочных работ тепловых установок здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кронштадт, ул.. Флотская, д.10 | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 6 750 000 | Сентябрь2024 | Май2025 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 62 | 41.20 | 41.20.10.110 | Выполнение комплекса работ по строительству жилого дома по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Парголово, ул. Кооперативная, д. 17, лит. А | Наличие членства в СРО | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 383 329 890,00 | Сентябрь 2024 | Июнь 2027 | Конкурс в электронной форме | Да  | нет | нет |
| 63 | 68.20.2 | 68.20.12.900 | Аренда земельного участка, необходимого для выполнения комплекса работ, связанные с капитальным ремонтом квартир с перепланировкой и общего домового имущества здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Кондратьевский, д. 40, корп.7, лит.А. | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 364 939,26  | Сентябрь 2024 | Май 2026 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 64 | 36.00.2 | 36.00.20.130 | Оказание услуг по подаче через присоединенную водопроводную сеть питьевую воду в здания, расположенные по адресам: 1) Санкт-Петербург, поселок Парголово, Кооперативная улица, дом 7, строение 1;2) Санкт-Петербург, поселок Парголово, улица Вологдина, дом 7, строение 1;3) Санкт-Петербург, поселок Парголово, Кооперативная улица, дом 5, корпус 1, строение 1;4) Санкт-Петербург, поселок Парголово, Кооперативная улица, дом 5, корпус 2, строение 1;5) Санкт-Петербург, поселок Парголово, Старожиловская улица, дом 13, строение 1. | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 7 402 755,36  | Сентябрь 2024 | Сентябрь 2025 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 65 | 36.00.2 | 36.00.20.130 | Оказание услуг по приему сточных вод в централизованную систему водоотведения от зданий, расположенные по адресам: 1) Санкт-Петербург, поселок Парголово, Кооперативная улица, дом 7, строение 1;2) Санкт-Петербург, поселок Парголово, улица Вологдина, дом 7, строение 1;3)г Санкт-Петербург, поселок Парголово, Кооперативная улица, дом 5, корпус 1, строение 1;4) Санкт-Петербург, поселок Парголово, Кооперативная улица, дом 5, корпус 2, строение 1;5) Санкт-Петербург, поселок Парголово, Старожиловская улица, дом 13, строение 1 | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 7 402 755,36  | Сентябрь 2024 | Сентябрь 2025 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 66 | 58.14.2 | 58.14.20.000 | Предоставление права использования (на правах простой неисключительной лицензии) комплекта баз данных электронных справочных систем (электронных изданий): Главбух, Юрист | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 240 453 | Сентябрь2024 | Октябрь2025 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 67 | 71.20.6 | 71.20.19.111 | Выполнение работ по проведению государственной экспертизы в части проверки достоверности определения сметной стоимости в отношении объекта капитального строительства: проведения работ по сохранению объекта расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Кировский район, проспект Стачек, дом 172, литера А | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 258 069,08 | Сентябрь2024 | Октябрь2024 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 68 | 81.21 | 81.21.10.000 | Оказание услуг по уборке помещений | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 1 726 740 | Октябрь 2024 | Октябрь 2025 | Запрос предложений в электронной форме | нет | нет | нет |
| 69 | 80.10 | 80.10.12.100 | Оказание услуг по охране офисов АО «СПб ЦДЖ» | Наличие лицензии на охранную деятельность | 369 | месяц | 24 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 11 630 900 | Ноябрь2024 | Декабрь2026 | Запрос предложений в электронной форме | да | нет | нет |
| 70 | 63.99 | 63.99.10.190 | Оказание услуг по сопровождению сегмента Единой системы электронного документооборота и делопроизводства исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга для нужд АО «СПб ЦДЖ» | Не установлено | 369 | месяц | 12 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 131 099 | Декабрь, 2024 | Декабрь, 2025 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 71 | 63.12 | 63.12.10.000 | Оказание услуг по обслуживанию веб-сайтов | Не установлено | 369 | месяц | 12 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 1 412 864 | Декабрь, 2024 | Декабрь, 2025 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |

Совокупный годовой объем планируемых закупок товаров (работ, услуг) в соответствии с планом закупки товаров (работ, услуг) (планом закупки инновационной продукции, высокотехнологичной продукции) составляет 2 481 464 285,5 рублей.

Совокупный годовой объем планируемых закупок товаров, работ, услуг, которые исключаются при расчете годового объема закупок товаров, работ, услуг, которые планируется осуществить по результатам закупки товаров, работ, услуг, участниками которой являются только субъекты малого и среднего предпринимательства, составляет 96 069 319,66 рублей.

Годовой объем закупок, которые планируется осуществить по результатам закупки, участниками которой являются только субъекты малого и среднего предпринимательства, составляет 2 366 798 780,81 рублей (99,22 процентов).

Участие субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Код по ОКВЭД2 | Код по ОКПД2 | Условия договора | Способ закупки | Закуп-ка в эл.форме | Объем финансового обеспечения закупки за счет субсидии, предоставляемой в целях реализации нац-ных и фед-ных проектов, а также комплексного плана модернизации и расширения магистральной инфра-ры | Код [целевой статьи](https://base.garant.ru/73246062/38d0e20d10a9099ed1e190abf152a12a/#block_8000) расходов, код [вида](https://base.garant.ru/72275618/8599a70d26e5983585d90ff6adf82e89/#block_14000)  |
| предмет договора | минимально  необходимые требования, предъявляемыек закупаемым  товарам (работам, услугам) | единица  измерения | сведе-нияо кол-ве (объеме) | регион поставки  товаров (выполнения работ, оказания услуг) | сведенияо на- чальной (макси-мальной) цене договора (цене лота) | график осуществления процедур закупки |
| код  по ОКЕИ | наиме-нование |  | код по ОКАТО | наиме- нование |  | планируемая дата или  период размещения извещения о закупке (месяц, год) | срок испол- нения договор(месяц, год) |  | да/нет |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 1 | 80.10.9 | 80.10.12.900 | Оказание услуг по охране объектов (квартир), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Задворная, д.2 | Наличие лицензии на охранную деятельность | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 1 497 840 | Январь, 2024 | Январь2025 | Запрос предложений в электронной форме | да | нет | нет |
| 2 | 62.02 | 62.02.30.000 | Оказание услуг по обслуживанию и поддержке пользовательских рабочих мест и информационных систем | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 1 411 800 | Январь, 2024 | Февраль, 2025 | Запрос предложений в электронной форме | да | нет | нет |
| 3 | 41.20 | 41.20.10.110 | Выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия, капитальный ремонт квартир с перепланировкой и общего домового имущества,реставрация и приспособление для современного использования здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург,Кондратьевский проспект, дом 40, корпус 7, литера А | Наличие членства в СРО,наличие Лицензии Минкульта | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 751 273 604,65 | Январь2024 | Май2026 | Конкурс в электронной форме | да | нет | нет |
| 4 | 41.20 | 41.20.10.110 | Выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту квартир с перепланировкой и ремонту общего домового имущества здания по адресу: Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 133, литера М | Наличие членства в СРО | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 489 664 669, 64 | Февраль 2024 | Май 2026 | Конкурс в электронной форме | да | нет | нет |
| 5 | 41.20 | 41.20.10.110 | Выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия «Капитальный ремонт квартир с перепланировкой и общего домового имущества, реставрация и приспособление для современного использования здания «Дача Сиверса» (Кировский городок), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 172, Лит.А». | Наличие членства в СРО | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 609 294 625, 24 | Февраль 2024 | Май 2026 | Конкурс в электронной форме | да | нет | нет |
| 6 | 41.20 | 41.20.10.000 | Выполнение комплекса работ по строительству многоквартирного жилого дома, расположенного на участке по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, (Торфяное), Кооперативная ул., дом 17 | Наличие членства в СРО | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 389 958 000 | Февраль2024 | Январь 2027  | Конкурс в электронной форме | да | нет | нет |
| 7 | 43.99.9 | 43.39.19.190 | Выполнение комплекса ремонтных работ в здании, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Кронштадт, ул. Коммунистическая, д.5, лит. А | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 299 000 | Февраль 2024 | Май2024 | Закупка малого объема | нет | нет | нет |
| 8 | 41.20 | 41.20.10.110 | Выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия, капитальный ремонт квартир с перепланировкой и общего домового имущества,реставрация и приспособление для современного использования здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург,Кондратьевский проспект, дом 40, корпус 7, литера А | Наличие членства в СРО,наличие Лицензии Минкульта | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 769 750 507,57 | Март2024 | Май2026 | Конкурс в электронной форме | да | нет | нет |
| 9 | 17.12 | 17.12.14.110 | Поставка бумаги для офисной техники | Не установлено | 879 | Пачка | 1300 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 424 000 | Май,2024 | Июнь, 2025 | Запрос котировок в электронной форме | да | нет | нет |
| 10 | 80.10.9 | 80.10.12.900 | Оказание услуг по охране объектов (квартир), расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, - ул. Кооперативная дом 5 корпус 1,-- ул. Кооперативная дом 5 корпус 2,- ул. Кооперативная дом 7 (стр. 1),- ул. Вологдина дом 7 (стр. 1),- ул. Старожиловская дом 13 (стр. 1). | Наличие лицензии на охранную деятельность | 359 | сутки | 540 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 12 143 520 | Июнь2024 | Ноябрь2025 | Запрос предложений в электронной форме | да | нет | нет |
| 11 | 43.99.9 | 43.39.19.190 | Выполнение комплекса ремонтных работ в здании, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, д. 128 | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 778 571,93 | Июнь2024 | Декабрь2024 | Запрос предложений в электронной форме | да | нет | нет |
| 12 | 81.30 | 81.30.10.000 | Выполнение комплекса работ по благоустройству территории на участке, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, ул. Вологдина, участок 6 | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 3 365 614,44 | Август 2024 | Сентябрь2024 | Закупка в электронном магазине | да | нет | нет |
| 13 | 71.12. | 71.12.19.100 | Выполнение работ по обследованию технического состояния строительных конструкций в здании, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Бабушкина, дом 133, литера М | Наличие членства в СРО | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 280 000 | Сентябрь2024 | Сентябрь2024 | Закупка в электронном магазине | да | нет | нет |
| 14 | 41.20 | 41.20.10.110 | Выполнение комплекса работ по строительству жилого дома по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Парголово, ул. Кооперативная, д. 17, лит. А | Наличие членства в СРО | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 383 329 890,00 | Сентябрь 2024 | Июнь 2027 | Конкурс в электронной форме | Да  | нет | нет |
| 15 | 81.21 | 81.21.10.000 | Оказание услуг по уборке помещений | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 1 726 740 | Октябрь, 2024 | Октябрь 2025 | Запрос предложений в электронной форме | да | нет | нет |
| 16 | 80.10 | 80.10.12.000 | Оказание услуг по охране офисов АО «СПб ЦДЖ» | Наличие лицензии на охранную деятельность | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 11 630 900 | Ноябрь2024 | Декабрь2026 | Запрос предложений в электронной форме | да | нет | нет |
| 17 | 63.12 | 63.12.10.000 | Оказание услуг по обслуживанию веб-сайтов | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | 1 412 864 | Декабрь, 2024 | Декабрь, 2025 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 18 | 62.02 | 62.02.30.000 | Оказание услуг по обслуживанию и поддержке пользовательских рабочих мест и информационных систем | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | - | Февраль2025 | Февраль2026 | Запрос предложений в электронной форме | да | нет | нет |
| 19 | 17.12 | 17.12.14.110 | Поставка бумаги для офисной техники | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | - | Июль2025 | Июль2026 | Запрос котировок в электронной форме | да | нет | нет |
| 20 | 81.21 | 81.21.10.000 | Оказание услуг по уборке помещений | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | - | Август,2025 | Август2026 | Запрос предложений в электронной форме | да | нет | нет |
| 21 | 63.12 | 63.12.10.000 | Оказание услуг по обслуживанию веб-сайтов | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | - | Декабрь2025 | Декабрь2026 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |
| 22 | 80.10 | 80.10.12.100 | Оказание охранных услуг по адресам офисов  | Наличие лицензии на охранную деятельность | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | - | 2026 | 2027 | Запрос предложений в электронной форме | да | нет | нет |
| 23 | 81.21 | 81.21.10.000 | Оказание услуг по уборке помещений | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | - | 2026 | 2027 | Запрос предложений в электронной форме | да | нет | нет |
| 24 | 62.02 | 62.02.30.000 | Оказание услуг по обслуживанию и поддержке пользовательских рабочих мест и информационных систем | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | - | 2026 | 2027 | Запрос предложений в электронной форме | да | нет | нет |
| 25 | 17.12 | 17.12.14.110 | Поставка бумаги для офисной техники | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | - | 2026 | 2027 | Запрос котировок в электронной форме | да | нет | нет |
| 26 | 63.12 | 63.12.10.000 | Оказание услуг по обслуживанию веб-сайтов | Не установлено | 879 | Условнаяштука | 1 | 40000000000 | Санкт-Петербург | - | 2026 | 2027 | Закупка у единственного источника | нет | нет | нет |

**Генеральный директор Зубарев Д.Ю. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_19\_" сентября 2024 г.**

 (Ф.И.О., должность руководителя (подпись) (дата утверждения)

(уполномоченного лица) заказчика) М.П.