**Извещение о проведении запроса предложений № 25-ЗП/2020**

**на проведение закупки путем открытого запроса предложений  
на выполнение работ по разработке рабочей и сметной документации для выполнения работ по капитальному ремонту с перепланировкой квартир и ремонту общего домового имущества здания, расположенного по адресу:   
г. Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, дом 24, литер Б**

|  |  |
| --- | --- |
| **Способ осуществления закупки:** | Открытый запрос предложений |
| **Возможность участия в закупке субъектов малого и среднего предпринимательства:** | Требование не установлено |
| **Заказчик**  **(адрес местонахождения,**  **контактное лицо):** | *Акционерное общество «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» (далее – АО «СПб ЦДЖ»),*  190031, город Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.20, литер В  контактное лицо: Носов Вадим Андреевич  тел. (812) 331-57-37, адрес электронной почты: [zakaz@spbcdg.ru](mailto:zakaz@spbcdg.ru) |
| **Сведения об объекте закупки:** | |
| **Предмет договора:** | Выполнение работ по разработке рабочей и сметной документации для выполнения работ по капитальному ремонту с перепланировкой квартир и ремонту общего домового имущества здания, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, дом 24, литер Б. |
| **Характеристики и объем выполняемых работ:** | Объем, а также технические характеристики выполняемых работ установлены в задании на проектирование  (приложение № 1 к документации о закупке) |
| **Начальная (максимальная) цена договора:** | 4 900 000 (четыре миллиона девятьсот тысяч) рубля 00 коп.  Цена указана с учетом всех расходов, налогов и сборов, установленных действующим законодательством РФ |
| **Срок выполнения работ:** | не позднее 01.07.2021 г.  Срок указан без учета времени, необходимого на получение экспертной оценки технической части рабочей документации в организации, аккредитованной Министерством регионального развития РФ, и на получение подтверждения определения достоверности сметной стоимости капитального ремонта в СПб ГАУ «ЦГЭ». |
| **Место выполнения работ:** | г. Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, дом 24,  литер Б. |
| **Срок, место и порядок предоставления участникам документации о закупке:** | Документация о закупке размещена в единой информационной системе (ЕИС) по адресу: **www.zakupki.gov.ru** и находится в свободном доступе.  Документация о закупке предоставляется по адресу Заказчика бесплатно, по запросу участника в течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления Заказчику такого запроса.  Плата за предоставление документации – не установлена. |
| **Порядок, дата начала, дата и время окончания подачи заявок:** | Участники закупки подают свои заявки в бумажной форме по адресу Заказчика: 190031, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.20, литер В, с даты размещения в ЕИС извещения о проведении настоящей закупки до11 час. 00 мин. «22» декабря 2020 г.,  Порядок подачи заявок на участие в закупке определяется документацией о закупке.  Часы работы для приема заявок: понедельник-четверг с 09.00 до 18.00; пятница с 09.00 до 17.00 (перерыв на обед с 13.00 до 13.50) |
| **Порядок, место и дата рассмотрения заявок и подведения итогов закупки:** | 1. Рассмотрение заявок участников закупки будет осуществляться по адресу: г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.20 литер В,  «25» декабря 2020 года  2. Оценка и сопоставление заявок, а также подведение итогов закупки будет осуществляться по адресу: г. Санкт-Петербург,  пер. Гривцова, д.20 литер В «28» декабря 2020 года  Победителем закупки признается участник закупки, соответствующий требованиям документации о закупке, допущенный до участия в закупке и заявке которого, присвоен первый номер. |
| **Требования к содержанию, форме и оформлению заявки участника закупки:** | в соответствии с разделом 4 документации о закупке |
| **Порядок предоставления заявок, порядок и срок отзыва заявок участников закупки:** | в соответствии с разделом 6 документации о закупке |
| **Сведения о возможности изменения объема выполняемых работ (оказываемых услуг) в ходе исполнения договора:** | Объем оказываемых услуг может быть изменен в ходе исполнения договора посредством заключения сторонами дополнительного соглашения к договору. |
| **Сведения о возможности заключения договора с несколькими участниками закупки:** | договор может быть заключен только с одним участником закупки |
| **Порядок проведения закупки:** | в соответствии с разделом 9 документации о закупке |
| **Критерии оценки заявок участников, порядок рассмотрения и оценки заявок участников:** | в соответствии с разделами 11-12 документации о закупке |
| **Порядок заключения договора:** | в соответствии с разделом 15 документации о закупке |
| **Сведения о наличии или отсутствии возможности подать альтернативные предложения:** | Участник имеет право подать только одно предложение. |
| **Порядок предоставления приоритета:** | Установлен приоритет работам (услугам), выполняемым (оказываемым) российскими лицами, по отношению к работам, выполняемым иностранными лицами |
| **Обеспечение заявки на участие в закупке:** | требование не установлено |
| **Обеспечение исполнения договора:** | требование не установлено |

**Заместитель генерального директора**

**по капитальному ремонту В.А.Носов**