**Извещение о проведении конкурса в электронной форме № 2-ОК/2020**

**на проведение закупки путем открытого конкурса   
на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения, капитальному ремонту и реставрации квартир с перепланировкой, капитальному ремонту общедомового имущества в части приспособления для современного использования жилых домов, расположенных по адресу:   
г. Санкт-Петербург, Кондратьевский пр. д 40, корп. 4,5,8**

|  |  |
| --- | --- |
| **Способ осуществления закупки:** | Открытый конкурс |
| **Возможность участия в закупке субъектов малого и среднего предпринимательства:** | Требование не установлено |
| **Заказчик**  **(адрес местонахождения,**  **контактное лицо):** | *Акционерное общество «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» (далее – АО «СПб ЦДЖ»),*  190031, город Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.20, литер В  контактное лицо: Еловченкова Марина Николаевна  т. (812) 331-57-37, адрес электронной почты: [zakaz@spbcdg.ru](mailto:zakaz@spbcdg.ru) |
| **Сведения об объекте закупки:** | |
| **Предмет договора:** | Выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения, капитальному ремонту и реставрации квартир с перепланировкой, капитальному ремонту общего домового имущества в части приспособления для современного использования жилых домов, расположенных по адресу:  Санкт-Петербург, пр. Кондратьевский, д № 40, корп. 4,5,8 |
| **Характеристики и объем выполняемых работ:** | Объем, а также технические характеристики выполняемых работ установлены в техническом задании  (приложение № 1 к документации о закупке) |
| **Начальная (максимальная) цена договора:** | 720 004 780 (семьсот двадцать миллионов четыре тысячи семьсот восемьдесят) рублей 00 коп.  Цена указана с учетом всех расходов, налогов и сборов, установленных действующим законодательством РФ |
| **Срок выполнения работ:** | не позднее не позднее 31.05.2022 г. |
| **Место выполнения работ:** | г. Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., д.40, корп. 4,5,8 |
| **Срок, место и порядок предоставления участникам документации о закупке:** | Документация о закупке размещена в единой информационной системе (ЕИС) по адресу: **www.zakupki.gov.ru** и находится в свободном доступе.  Документация о закупке предоставляется по адресу Заказчика бесплатно, по запросу участника в течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления Заказчику такого запроса.  Плата за предоставление документации – не установлена. |
| **Порядок, дата начала, дата и время окончания подачи заявок:** | Участники закупки подают свои заявки в бумажной форме по адресу Заказчика: 190031, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.20, литер В, с даты размещения в ЕИС извещения о проведении настоящей закупки до11 час. 00 мин. «13» мая 2019 г.,  Порядок подачи заявок на участие в закупке определяется документацией о закупке.  Часы работы для приема заявок: понедельник-четверг с 09.00 до 18.00; пятница с 09.00 до 17.00 (перерыв на обед с 13.00 до 13.50) |
| **Дата, место и время вскрытия конвертов** | Вскрытие конвертов с заявками будет проводится по адресу:  г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.20, литер В  «13» мая 2020 года в 11 час. 00 мин. (время мск.) |
| **Порядок, место и дата рассмотрения заявок и подведения итогов закупки:** | 1. Рассмотрение заявок участников закупки будет осуществляться по адресу: г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.20 литер В,  «20» мая 2020 года  2. Оценка и сопоставление заявок, а также подведение итогов закупки будет осуществляться по адресу: г. Санкт-Петербург,  пер. Гривцова, д.20 литер В «22» мая 2020 года  Победителем конкурса признается участник закупки, соответствующий требованиям документации о закупке, допущенный до участия в конкурсе и заявке которого, присвоен первый номер. |
| **Требования к содержанию, форме и оформлению заявки участника закупки:** | в соответствии с разделом 4 конкурсной документации |
| **Порядок предоставления заявок, порядок и срок отзыва заявок участников закупки:** | в соответствии с разделом 7 конкурсной документации |
| **Сведения о возможности изменения объема выполняемых работ (оказываемых услуг) в ходе исполнения договора:** | Объем оказываемых услуг может быть изменен в ходе исполнения договора посредством заключения сторонами дополнительного соглашения к договору. |
| **Сведения о возможности заключения договора с несколькими участниками закупки:** | договор может быть заключен только с одним участником закупки |
| **Порядок проведения закупки:** | в соответствии с разделом 10 конкурсной документации |
| **Критерии оценки заявок участников, порядок рассмотрения и оценки заявок участников:** | в соответствии с разделами 12-13 конкурсной документации |
| **Порядок заключения договора:** | в соответствии с разделом 17 конкурсной документации |
| **Сведения о наличии или отсутствии возможности подать альтернативные предложения:** | Участник имеет право подать только одно предложение. |
| **Порядок предоставления приоритета:** | Установлен приоритет работам (услугам), выполняемым (оказываемым) российскими лицами, по отношению к работам, выполняемым иностранными лицами |
| **Обеспечение заявки на участие в закупке:** | Устанавливается в размере в размере 1 (один) %  от начальной (максимальной) цены договора, что составляет  7 200 047 (семь миллионов двести тысяч сорок семь) рублей 80 коп. |
| **Обеспечение исполнения договора:** | Устанавливается в размере 5 (пять) % от начальной (максимальной) цены договора, что составляет 36 000 239 (тридцать шесть миллионов двести тридцать девять) рублей 00 коп. |

**Заместитель генерального директора**

**по строительству М.Н. Еловченкова**